

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI DEVESELU
Data publicării: 03.10.2024



Nr. 8289 / 03.10.2024

ANUNT PUBLIC
PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL
-Etapa pregătitoare-

Avand in vedere prevederile Ordinului nr. 2701/30.12.2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se face cunoscută publicului **ETAPA PREGATITOARE - ANUNȚAREA INTENȚIEI DE ELABORARE - P.U.Z. ȘI OBIECTIVELE ACESTUIA „, STUDIU PREALABIL DE OPORTUNITATE PENTRU INTRODUCERE TERENURI IN INTRAVILAN SI LOTIZARE, MODIFICARE DESTINATIE URBANISTICA SI LOTIZARE TERENURI „,**

INIȚIATOR/ BENEFICIAR : SAOUMA CRISTINA SIMONA.
Elaborator/Proiectant: :S.C. ARHISPACE S.R.L.

Inițiatorul propune elaborare documentatie P.U.Z. pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii - **INTRODUCERE TERENURI IN INTRAVILAN SI LOTIZARE, MODIFICARE DESTINATIE URBANISTICA SI LOTIZARE TERENURI.**

Terenul studiat este situat in partea Nord Est a localitatii Comanca ce apartine de Com.Deveselu si este compus din 2 terenuri despartite de drumul de acces spre unitatea militara Deveselu (strada Nicolae Balcescu) : CF 54146 -148349 mp din care intravilan 147350 mp, extravilan 999mp si CF 54129 – 255774 MP din care intravilan 213146 mp, extravilan 42628 mp.

Imobilul are următoarele vecinătăți :

N- terenuri in intravilan cu functiune de locuinte cu regim mic de inaltime si terenuri agricole in extravilan;

S- terenuri agricole in extravilan;

E- terenuri situate in extravilan, iar in planul secund – linia C.F Corabia-Caracal;

V- DN 54 Corabia-Caracal;

Accesul auto și pietonal se va realiza din strada Nicolae Balcescu care desparte cele 2 terenuri .

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal la sediul Primăriei Comunei Deveselu, situat in Comuna Deveselu, Sat Deveselu, str. Aurel Vlaicu, nr.6, jud. Olt , pe site-ul <http://www.primariadeveselu.judetulolt.ro/> -(informatii cetateni - PUZ), la adresa de email : primariadeveselu@yahoo.com si la tel : 0249510560 in perioada 03.10.2024 - 01.11.2024.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului pe pagina de internet a Primăriei Comunei Deveselu, secțiunea Informații de interes public, până la data de 01.11.2024.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE la prezentarea și dezbateră propunerilor documentației de urbanism P.U.Z. pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – “INTRODUCERE TERENURI IN INTRAVILAN SI LOTIZARE, MODIFICARE DESTINATIE URBANISTICA SI LOTIZARE TERENURI ”, astfel:

- dezbateră publică în data de 01.11.2024 ora 10:00 la sediul Caminului Cultural din Comuna Deveselu, Sat Deveselu, Str. Maria Coloni, nr. 61, Jud.Olt.

OBSERVAȚIILE SUNT NECESARE PENTRU ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului urbanistic zonal :

- Etapa elaborării propunerilor.
- Elaborarea Raportului informării și consultării publicului.
- Aprobarea PUZ prin HCL.
- Monitorizarea implementării PUZ.

**PRIMAR,
DOBRE NICOLAE**



**SECRETAR GENERAL,
RADU MARINEL/A**



**RESPONSABIL URBANISM,
CARUNTU DUNAREL**

