

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DEVESELU

Str. Aurel Vlaicu nr. 6, cod poștal 237130, tel. 0249510560, fax. 0249510580, e-mail:primariadeveselu@yahoo.com

PROIECT
Nr.291 din 01.10.2015

HOTARARE

Referitor la: Aprobarea tarifelor de închiriere și concesionare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al comunei Deveselu, precum și aprobarea unor taxe și tarife pentru prestari servicii catre persoane fizice si juridice, pentru anul 2016.

Expunere de motive: *Autoritatile administratiei publice locale au competenta stabilirii nivelurilor impozitelor si taxelor locale, in conditiile legii.*

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 8949 din 01.10.2015 al Serviciului economic, investiții și achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Deveselu;
- prevederile art. 5, art. 16 alin. (1) – (2), art.20 alin.(1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 484 alin. (1) - (2) din Legea nr. 227 /2015 privind Noul Cod fiscal;
- prevederile art. 7 din Lege nr. 52/2003 (r1) privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile art. 16 alin. (1) din Legea nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Art. 36 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. c) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completările ulterioare;
- Avizul comisiei pentru agricultură, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și turism;
- Avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică, disciplină, muncă și protecție social;

In temeiul art. 45 (6) În temeiul art. 45 (6) și din Legea nr. 215/2001, (r1), cu modificări și completări ulterioare, privind administratia publica locala;

PRIMARUL COMUNEI DEVESELU

propune urmatorul

PROIECT DE HOTARARE:

ART. 1 - Consiliul local al comunei Deveselu aproba tarife pentru închiriere bunuri imobile (terenuri și/sau construcții) ce apartin domeniului public si privat al comunei Deveselu, conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

ART.2 - Consiliul local al comunei Deveselu aproba tarife de referinta pentru concesionarea terenurilor si/sau constructiilor situate in intravilanul localitatii ce apartin domeniului public si privat al comunei Deveselu, conform anexei nr. 2, parte integranta din prezenta hotarare.

ART.3 - Consiliul local al comunei Deveselu aproba tarife de referinta pentru închiriere / concesionarea terenurilor si/sau constructiilor situate in extravilanul localitatii ce apartin domeniului public si privat al comunei Deveselu, conform anexei nr. 3, parte integranta din prezenta hotarare.

ART. 4 - Consiliul local al comunei Deveselu aprobă tarife pentru ocuparea temporară sau permanentă locurilor publice situate în cartierul de blocuri din str. Aviatorilor, astfel:

- construcții provizorii sau permanente (garaje auto) - 15 lei/mp/an;
- curte și grădină - 1 lei/mp/an.

ART.5 - Consiliul local al comunei Deveselu aproba taxele pentru constatarea culturilor afectate partial sau total din alte cauze decat cele naturale, conform anexei nr.4, parte integranta din prezenta hotarare.

ART.6 - Consiliul local al comunei Deveselu aproba tarife pentru eliberarea de copii ale

actelor existente în arhiva Primăriei comunei Deveselu, cu excepția celor referitoare la drepturile salariale, astfel:

- pentru persoane fizice
 - 1 lei/fila format A4
 - 2 lei/fila format A3
- pentru persoane juridice
 - 1,5 lei/fila format A4
 - 3 lei/fila format A3

ART.7 - Consiliul local al comunei Deveselu aproba taxa utilizare stalpi de iluminat ce aparțin domeniului public afectati de:

- cablu, internet
 - 0,5 lei/stalp/luna (sau fracțiunea acesteia)
- panouri si bannere publicitare
 - 25 lei/stalp/luna (sau fracțiunea acesteia)

ART.8 – Tarifele de închiriere și concesiune a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al comunei Deveselu, precum și taxele și tarifele pentru prestări servicii către persoane fizice și juridice datorate potrivit prevederilor prezentei hotărâri constituie venituri la bugetul local și sunt valabile pentru anul fiscal 2016.

ART.9- Începând cu data adoptării prezentei hotărâri se abroga orice alte dispoziții contrare.

ART.10– Compartimentele funcționale din cadrul Primăriei comunei Deveselu vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

PRIMAR,

Ing.ION ALIMAN

Avizează pentru legalitate,
SECRETARUL COMUNEI

EUGENIA GHEORGHE

ANEXA NR. 1
la PH Nr.291 din 01.10.2015

Tarife pentru închiriere bunuri imobile (terenuri și/sau construcții) ce aparțin domeniului public și privat al comunei Deveselu

bunuri imobile (terenuri și/sau construcții)	tarif lunar lei/mp
Construcție/ clădire cu destinația magazin desfacerea cu amănuntul de produse alimentare	3,00
Construcție / clădire cu destinația magazin desfacere cu amănuntul de produse nealimentare	3,00
Construcție / clădire cu destinația birouri, sedii administrative, etc.	5,00
Unități comerciale specializate pe alimentație publică	10,00
Terenuri ocupate de chioșcuri, tonete, sau alte construcții provizorii pentru activități comerciale	2,5
Terenuri ocupate pentru alte activități (inclusiv organizare de șantier)	8,00
Terenuri pentru amplasare panouri publicitare	6,00
Terenuri / construcții destinate pentru unități medicale privatizate, unități sanitar - veterinare, farmacii	8,00
Terenuri ocupate de terase acoperite sau neacoperite aferente activităților comerciale	2,5
Magazii din metal sau lemn	1,5

Notă: Consumul utilităților se facturează la paușal, pentru situațiile când nu există posibilitate de montare de aparate de măsurare.

ANEXA NR. 2
la PH Nr.291 din 01.10.2015

Tarife pentru concesiunea terenurilor și/sau construcțiilor situate în intravilanul localității ce aparțin domeniului public și privat al comunei Deveselu

bunuri imobile (terenuri și/sau construcții)	tarif lunar lei/mp
Terenuri/construcții pentru activități comerciale	3,00
Terenuri pentru căi de acces la spații comerciale	1,50
Terenuri pentru activitățile organizării de șantier	8,00
Construcții cu destinația de cazare personal de șantier	5,00
Terenuri pentru amplasare panouri publicitare	6,00
Terenuri / construcții pentru activități productive / prestări servicii	8,00
Terenuri / construcții destinate pentru unități medicale privatizate, unități sanitar - veterinare, farmacii	8,00

Notă: Consumul utilităților se facturează la paușal, pentru situațiile când nu există posibilitate de montare de aparate de măsurare.

ANEXA NR. 3

la PH Nr.291 din 01.10.2015

**Tarife de referinta pentru inchirierea / concesionarea terenurilor si/sau constructiilor
situate in extravilanul localitatii ce apartin domeniului public si privat al comunei
Deveselu**

bunuri _imobile (terenuri și/sau construcții)	_tarif lunar lei/mp
Terenuri/construcții pentru activități comerciale	5,00
Terenuri pentru activitățile organizării de șantier	5,00
Construcții cu destinația de cazare personal de șantier	2,50
Terenuri pentru amplasare panouri publicitare	3,00
Terenuri / construcții pentru activități productive / prestări servicii	6,00

ANEXA NR. 4

la PH Nr.291 din 01.10.2015

**Taxa pentru constatarea culturilor afectate partial sau total
din alte cauze decat cele naturale**

Până la 2 ha	50 lei
Între 2 ha și 5 ha	100 lei
Peste 5 ha	150 lei

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI DEVESELU

Str. Aurel Vlaicu nr. 6, cod poștal 237130, tel. 0249510560, fax. 0249510580, e-mail:primariadeveselu@yahoo.com

PROIECT
Nr.291 din 01.10.2015

HOTARARE

Referitor la: Aprobarea tarifelor de închiriere și concesionare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al comunei Deveselu, precum și aprobarea unor taxe și tarife pentru prestări servicii către persoane fizice și juridice, pentru anul 2016.

Expunere de motive: *Autoritățile administrației publice locale au competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale, în condițiile legii.*

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 8949 din 01.10.2015 al Serviciului economic, investiții și achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Deveselu;
 - prevederile art. 5, art. 16 alin. (1) – (2), art.20 alin.(1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 484 alin. (1) - (2) din Legea nr. 227 /2015 privind Noul Cod fiscal;
 - prevederile art. 7 din Lege nr. 52/2003 (r1) privind transparența decizională în administrația publică;
 - prevederile art. 16 alin. (1) din Legea nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
 - Art. 36 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. c) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizul comisiei pentru agricultură, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și turism;
 - Avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică, disciplină, muncă și protecție social;
- In temeiul art. 45 (6) din Legea nr. 215/2001, (r1), cu modificări și completări ulterioare, privind administrația publică locală;

PRIMARUL COMUNEI DEVESELU

propune următorul

PROIECT DE HOTARARE:

ART. 1 - Consiliul local al comunei Deveselu aproba tarife pentru închiriere bunuri imobile (terenuri și/sau construcții) ce aparțin domeniului public și privat al comunei Deveselu, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 - Consiliul local al comunei Deveselu aproba tarife de referință pentru concesionarea terenurilor și/sau construcțiilor situate în intravilanul localității ce aparțin domeniului public și privat al comunei Deveselu, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3 - Consiliul local al comunei Deveselu aproba tarife de referință pentru închiriere / concesionarea terenurilor și/sau construcțiilor situate în extravilanul localității ce aparțin domeniului public și privat al comunei Deveselu, conform anexei nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 4 - Consiliul local al comunei Deveselu aprobă tarife pentru ocuparea temporară sau permanentă a locurilor publice situate în cartierul de blocuri din str. Aviatorilor, astfel:

- construcții provizorii sau permanente (garaje auto) - 15 lei/mp/an;
- curte și grădină - 1 lei/mp/an.

ART.5 - Consiliul local al comunei Deveselu aproba taxele pentru constatarea culturilor afectate parțial sau total din alte cauze decât cele naturale, conform anexei nr.4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.6 - Consiliul local al comunei Deveselu aproba tarife pentru eliberarea de copii ale