DISFUNCTIONALITĂŢI ŞI PRIORITĂŢI

DOMENII	DISFUNCŢIONALITĂŢI	PRIORITĂŢI
CIRCULAŢIE	- STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINŢI PROVIZORII - INTERSECŢII CONFLICTUALE	- MODERNIZARE STRĂZI - AMENAJARI INTERSECŢII
FOND CONSTRUIT SI UTILIZARE TERENURI	- FOND CONSTRUIT DIN MATERIALE SEMIDURABILE - COEFICIENT REDUS DE OCUPARE A TERENULUI - LIPSA SAU INSUFICINETA CAPACITATII FUNCTIUNILOR COMPLEMENTARE	- CONSOLIDARE SAU REFACERE FOND CONSTRUIT - DEZVOLATARE SISTEM DOTARI
SPATII PLANTATE AGRMEMENT , SPORT	- INSUFICIENTA SPATIILOR DE AGREMENT	- REZERVAREA UNOR TERENURI PENTRU SPATII VERZI SI DE AGREMENT
PROBLEME DE MEDIU	FACTORI POLUANTI - TRAFICUL AUTO - FERME DE PASARI SI ANIMALE	- MASURI DE PROTECTIE - MASURI DE PROTECTIE
PROTEJAREA ZONELOR	ZONE CU VALOARE DE PATRIMONIU, NEPROTEJATE ZONA CULOARELOR TEHNICE (LEA) EXPUSE LA RISCURI TEHNOLOGICE ZONA DE LOCUIT POLUATA DE TRAFICUL AUTO DE PE DC, DJ si DN	- MASURI DE PROTECTIE - MASURI DE PROTECTIE - MASURI DE PROTECTIE
DEMOGRAFIA	DEZECHILIBRE IN STRUCTURA DE VARSTA A POPULATIEI (IMBATRANIRE DEMOGRAFICA) DEZECHILIBRE IN MISCAREA POPULATIEI (SCADERE NATALITATE, CRESTERE RATA MORTALITATE)	- IMBUNATATIRE NIVEL DE TRAI PRIN PROGRAME SOCIALE - RELANSARE APROGRAMELOR DE SANATATE SI ASISTENTA SOCIALA

PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA DEVESELU

JUDEŢUL OLT

N V E S

SITUAŢIE EXISTENTĂ DISFUNCŢIONALITĂŢI

L E G E N D A :

LIMITE

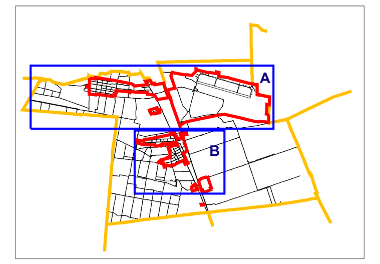
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂŢII TERITORIALE DE BAZĂ
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE FUNCŢIONALĂ

- ZONA PENTRU LOCUINŢE ŞI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUŢII PUBLICE ŞI SERVICII
- ZONA UNITĂŢI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- ZONA UNITĂŢI AGRICOLE
- SPAŢII PLANTATE , AGREMENT, SPORT
- ZONA OBIECTIVE PATRIMONIU
- TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN
- ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
- ZONA CONSTRUCŢII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO - EDILITARE
- APE
- PĂDURI
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- BAZA MILITARA DEVESELU

DRUMURI / STRĂZI ÎN INTRAVILAN

- DRUMURI NAŢIONALE/ EUROPENE
- DRUMURI JUDEŢENE
- DRUMURI COMUNALE
- ZONA CAI FERATE
- INTERSECŢII PROPUSE SPRE MODERNIZARE
- STRĂZI NOI PROPUSE



DENUMIRE LOCALITATE COMPONENTA	INTRAVILAN EXISTENT (ha)
DEVESELU	168.45
COMANCA	182.34
CARTIER "AVIATORILOR"	8.09
DESTINATIE SPECIALA	789.52
	1148.39

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA RUR Ion D. IOAN arhitect DEG6 SPECIALIST CU DREPT DE SEMNATURA

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR/ DATA	
SC ITERATOR SRL				BENEFICIAR CONSILIUL LOCAL COMUNA DEVESELU	PROIECT NR. PUG03 2012
SPECIFICATIA	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:5000	TITLU PROIECT Plan Urbanistic General Comuna Deveselu	FAZA PUG
sef proiect	Arh. Dipl. Ion IOAN				
proiectat	Arh. Dipl. Ion IOAN		DATA 08.2013	TITLU PLANSA SITUATIE EXISTENTA	PLANSA 2 A
desenat	Catalin PROTEASA				