

**ROMANIA**  
**JUDETUL OLT**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU**

*Str. Aurel Vlaicu nr. 6, tel: 0249510560 / fax: 0249510580, e-mail: primariadeveselu@yahoo.com*

**HOTARARE**

**Referitor la:** aprobarea renovării și reabilitării spațiului pentru birou firmă, în suprafață totală de 26,90 mp, situat în corpul de clădire din str. Aurel Vlaicu nr. 2, comuna Deveselu, județul Olt de către SC Autoteile GMH SRL în calitate de chiriaș.

**Având în vedere :**

- expunerea de motive nr. 184/16.05.2014 a Primarului comunei Deveselu;
- raportul de specialitate nr. 4592/16.05.2014 al viceprimarului comunei Deveselu;
- cererea nr. 4452/12.05.2014 a SC Autoteile GMH SRL prin care se solicită acordul pentru renovarea și reabilitarea spațiului închiriat în corpul de clădire din str. Aurel Vlaicu nr. 2, comuna Deveselu, județul Olt;
- HCL nr. 5/27.01.2014 referitoare la aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu, pentru birou firmă, în suprafață totală de 26,90 mp, situat în corpul de clădire din str. Aurel Vlaicu nr. 2, aparținând domeniului privat al comunei Deveselu, județul Olt
- prevederile art. 10 din contractul de închiriere nr. 2729/12.03.2014 dintre Consiliul local al comunei Deveselu și SC Autoteile GMH SRL pentru spațiul în suprafață totală de 26,90 mp, situat în corpul de clădire din str. Aurel Vlaicu nr. 2;
- prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederilor Legii nr. 50/1991, (r1) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- avizul comisiei pentru agricultură, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, protecție mediu și turism;
- avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică, disciplină, munca și protecție socială;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 (r1) cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU,**

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1** – Se aprobă renovarea și reabilitarea spațiului pentru birou firmă, în suprafață totală de 26,90 mp, situat în corpul de clădire din str. Aurel Vlaicu nr. 2, comuna Deveselu, județul Olt de către SC Autoteile GMH SRL în calitate de chiriaș.

**Art. 2** - Renovarea și reabilitarea spațiului prevăzut la art. 1 se va realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, (r1) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

**Art. 3** - Se împuternicește Primarul comunei Deveselu pentru desemnarea comisiei de recepție și stabilirea valorii acceptate a lucrărilor de renovare și reabilitare a spațiului prevăzut la art. 1 ce se vor compensa cu chiria lunară datorată de SC Autoteile GMH SRL, pe bază de documente justificative.

**Art. 4** – Valoarea de inventar a corpului de clădire din str. Aurel Vlaicu nr. 2 se va majora cu valoarea lucrărilor de renovare și reabilitare a spațiului prevăzut la art. 1 acceptată de proprietar.

**Art. 5**– Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Deveselu, Biroului financiar-contabil, SC Autoteile GMH SRL, Instituției Prefectului Județului Olt și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONSTANTIN VLAD**



*Avizat de legalitate,*

**SECRETAR,**

**EUGENIA GHEORGHE**

**Nr.42 din 30.05.2014**

Hotărârea a fost adoptată cu votul majorității consilierilor locali în funcție.