

ROMANIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU

Str. Aurel Vlaicu nr. 6, tel: 0249510560 / fax: 0249510580, e-mail: primariadeveselu@yahoo.com

H O T Ă R Ă R E A

Referitor la: aprobarea renovării și reabilitării spațiului - imobilul clădire fostul Magazin mixt (partea stângă a clădirii) cu destinația farmacie umană, în suprafață de 68,87 mp, situat în str. Maria Coloni nr. 100, comuna Deveselu, județul Olt de către SC LUK FARM SRL în calitate de chiriaș.

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 188/23.05.2014 a Primarului comunei Deveselu;
 - raportul de specialitate nr. 4738/23.05.2014 al viceprimarului comunei Deveselu;
 - cererea nr. 4748/23.05.2014 a SC LUK FARM SRL prin care se solicită acordul pentru renovarea și reabilitarea spațiului – închiriat cu destinația farmacie umană, în suprafață de 68,87 mp, situat în str. Maria Coloni nr. 100;
 - HCL nr. 26/29.03.2013 referitoare la aprobarea închirierii prin licitație publică a două spații locative aparținând domeniului privat al comunei Deveselu;
 - prevederile art. 10 din contractul de închiriere nr. 4714/22.05.2014 dintre Consiliul local al comunei Deveselu și SC LUK FARM SRL pentru spațiul în suprafață totală de 68,87 mp, situat în str. Maria Coloni nr. 100;
 - prevederile Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
 - prevederilor Legii nr. 50/1991, (r1) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
 - avizul comisiei pentru agricultură, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, protecție mediu și turism;
 - avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică, disciplină, munca și protecție socială;
- În temeiul art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 (r1) cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – Se aprobă renovarea și reabilitarea spațiului - imobilul clădire fostul Magazin mixt (partea stângă a clădirii) cu destinația farmacie umană, în suprafață de 68,87 mp, situat în str. Maria Coloni nr. 100, comuna Deveselu, județul Olt de către SC LUK FARM SRL în calitate de chiriaș.

Art. 2 - Renovarea și reabilitarea spațiului prevăzut la art. 1 se va realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991, (r1) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Art. 3 - Se împuternicește Primarul comunei Deveselu pentru desemnarea comisiei de recepție și stabilirea valorii acceptate a lucrărilor de renovare și reabilitare a spațiului prevăzut la art. 1 ce se vor compensa cu chiria lunară datorată de SC LUK FARM SRL, pe bază de documente justificative.

Art. 4 – Valoarea de inventar a corpului de clădire din str. Maria Coloni 100 se va majora cu valoarea lucrărilor de renovare și reabilitare a spațiului prevăzut la art. 1 acceptată de proprietar.

Art. 5– Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Deveselu, Biroului financiar-contabil, SC LUK FARM SRL, Instituției Prefectului Județului Olt și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSTANTIN VLAD



Avizat de legalitate,

SECRETAR,

EUGENIA GHEORGHE

Nr.45 din 30.05.2014

Hotărârea a fost adoptată cu votul majorității consilierilor locali în funcție.