

## HOTĂRÂRE

**REFERITOR LA:** aprobarea tarifelor de închiriere și concesiune a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al comunei Deveselu, precum și aprobarea unor taxe și tarife pentru prestări servicii către persoane fizice și juridice, pentru anul 2015.

**EXPUNERE DE MOTIVE:** Având în vedere că taxele și tarifele se aprobă anual, se impune adoptarea unei hotărâri de consiliu în acest sens și pentru anul fiscal 2015.

### AVAND IN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr. 9736/24.11.2014 al Biroului financiar - contabil din cadrul Primăriei comunei Deveselu;
  - prevederile Legii nr. 273/2006 privind Finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr. 571 /2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
  - prevederile art. 36 alin. 4 lit. c) din Legea nr. 215/2001, (r1) privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
  - Avizul comisiei pentru agricultură, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și turism;
  - Avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică, disciplină, muncă și protecție socială;
- În temeiul art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001(r1) cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU

### HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 - Se aprobă tarife lunare/mp pentru închiriere bunuri mobile (terenuri și/sau construcții) ce aparțin domeniului public și privat al comunei Deveselu, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, tarifele nu includ TVA.

ART.2 - Se aprobă tarife de referință pentru concesiunea terenurilor și/sau construcțiilor situate în intravilanul localității ce aparțin domeniului public și privat al comunei Deveselu, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3 - Se aprobă tarife de referință pentru concesiunea terenurilor și/sau construcțiilor situate în extravilanul localității ce aparțin domeniului public și privat al comunei Deveselu, conform anexei nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.4- Se aprobă taxele pentru constatarea culturilor afectate parțial sau total din alte cauze decât cele naturale, conform anexei nr.4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 5 - Se aprobă tarife pentru eliberarea de copii ale actelor existente în arhiva Primăriei comunei Deveselu, cu excepția celor referitoare la drepturile salariale, astfel:

- pentru persoane fizice
  - 1 lei/fila format A4
  - 2 lei/fila format A3
- pentru persoane juridice
  - 1,5 lei/fila format A4
  - 3 lei/fila format A3

ART.6 - Se aproba taxa utilizare stalpi de iluminat ce apartin domeniului public afectati de:  
- cablu, internet - 0,5 lei/stalp/luna (sau fractiunea acesteia)  
- panouri si bannere publicitare - 25 lei/stalp/luna (sau fractiunea acesteia)

ART.7- Tarifele de inchiriere si concesiune a bunurilor imobiliare aparinand domeniului public si privat al comunei Deveselu, precum si taxele si tarifele pentru prestari servicii catre persoane fizice si juridice datorate potrivit prevederilor prezentei hotarari constituie venituri la bugetul local si sunt valabile pentru anul fiscal 2015.

ART.8 - Incepand cu data adoptarii prezentei hotarari se abroga orice alte dispozitii contrare.

ART. 9 - Compartimentele functionale din cadrul Primariei comunei Deveselu vor duce la indeplinire prezenta hotarare.

Art. 10 - Prezenta hotarare se comunica Primarului comunei Deveselu si compartimentelor functionale din cadrul Primăriei comunei Deveselu pentru aducerea la indeplinire si Institutiei Prefectului judetului Olt si se aduce la cunoastinta publica prin afisare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**

**GHEORGHE ŢENEA**



*Avizat de legalitate,*  
**SECRETAR COMUNĂ,**  
  
**EUGENIA GHEORGHE**

**Nr.108 din 15.12.2014**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

**Tarife lunare/mp pentru închiriere bunuri imobile (terenuri și/sau construcții) ce aparțin domeniului public și privat al comunei Deveselu**

bunuri imobile (terenuri și/sau construcții)	tarif lunar lei/mp
Construcție/ clădire cu destinația magazin desfacerea cu amănuntul de produse alimentare	3,00
Construcție / clădire cu destinația magazin desfacere cu amănuntul de produse nealimentare	3,00
Construcție / clădire cu destinația magazin mixt	3,00
Unități comerciale specializate pe alimentație publică	10,00
Terenuri ocupate de chioșcuri, tonete, sau alte construcții provizorii pentru activități comerciale	2,5
Terenuri ocupate pentru alte activități (inclusiv organizare de șantier)	8,00
Terenuri / construcții destinate pentru unități medicale privatizate, unități sanitar - veterinare, farmacii	8,00
Terenuri ocupate de terase acoperite sau neacoperite aferente activităților comerciale	2,5
Magazii din metal sau lemn	1,5

Notă: Tarifele nu conțin TVA.

1. Pentru spațiile anexă de depozitare, grupuri sanitare, coridoare, aparținând spațiilor de baza, tarifele se reduce cu 50%.
2. Consumul utilităților se facturează la paușal.

**Tarife de referință pentru concesiunea terenurilor și/sau construcțiilor situate în intravilanul localității ce aparțin domeniului public și privat al comunei Deveselu**

bunuri imobile (terenuri și/sau construcții)	tarif lunar lei/mp
Terenuri/construcții pentru activități comerciale	3,00
Terenuri pentru căi de acces la spații comerciale	1,50
Terenuri pentru activitățile organizării de șantier	8,00
Construcții cu destinația de cazare personal de șantier	5,00
Terenuri pentru amplasare panouri publicitare	6,00
Terenuri / construcții pentru activități productive / prestări servicii	8,00
Terenuri / construcții destinate pentru unități medicale privatizate, unități sanitar - veterinare, farmacii	8,00

Notă: Tarifele nu conțin TVA.

1. Pentru spațiile anexă de depozitare, grupuri sanitare, coridoare, aparținând spațiilor de baza, tarifele se reduce cu 50%.
2. Consumul utilităților se facturează la paușal.

**Tarife de referinta pentru concesiunea terenurilor si/sau constructiilor situate in extravilanul localitatii ce apartin domeniului public si privat al comunei Deveselu**

bunuri imobile (terenuri și/sau construcții)	tarif lunar lei/mp
Terenuri/construcții pentru activități comerciale	5,00
Terenuri pentru activitățile organizării de șantier	5,00
Construcții cu destinația de cazare personal de șantier	2,50
Terenuri pentru amplasare panouri publicitare	3,00
Terenuri / construcții pentru activități productive / prestări servicii	6,00

Notă: Tarifele nu conțin TVA.

**Taxa pentru constatarea culturilor afectate partial sau total din alte cauze decat cele naturale**

Până la 2 ha	50 lei
Între 2 ha și 5 ha	100 lei
Peste 5 ha	150 lei