



ROMANIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU

Str. Aurel Vlaicu nr. 6, CIF 4491350 cod poștal 237130, tel. 0249510560, fax. 0249510580, e-mail: primariadeveselu@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general, studiului de fezabilitate și indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, reabilitare și modernizare Primărie în comuna Deveselu, județul Olt”

Expunere de motive: oportunitatea legală de a participa la programe naționale de dezvoltare locală, cu scopul dezvoltării economico-sociale a comunei Deveselu

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 2680/14.03.2017 al viceprimarului comunei Deveselu, cu privire la aprobarea devizului general, studiului de fezabilitate și indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, reabilitare și modernizare Primărie în comuna Deveselu, județul Olt”;
- adresa nr. 16385/01.02.2017 a Instituției Prefectului – județul Olt privind respectarea termenului de depunere de 30 de zile de la aprobarea Legii bugetului de stat pe anul 2017, la Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene a solicitărilor de finanțare prin Programul național de dezvoltare locală a obiectivelor de investiții, înregistrată în Primăria Deveselu la nr. 1377/02.02.2017;
- adresa nr. 17064/14.02.2017 a Instituției Prefectului – județul Olt privind modalitatea de depunere a solicitărilor de includere la finanțare prin Programul național de dezvoltare locală a obiectivelor de investiții noi sau în continuare înregistrată în Primăria Deveselu la nr. 1738/15.02.2017;
- adresa nr. 11322/08.02.2017 de la Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene – Cabinet Viceprim-Ministru, referitoare la depunerea solicitărilor pentru finanțarea prin Programul național de dezvoltare locală a obiectivelor de investiții, înregistrată în Primăria comunei Deveselu la nr. 1893/21.02.2017;
- adresa nr. 13815/15.02.2017 de la Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene – Direcția Generală Dezvoltare Regională și Infrastructură, referitoare la solicitarea de finanțare prin Programul național de dezvoltare locală, înregistrată în Primăria comunei Deveselu la nr. 1881/20.02.2017;
- prevederile Legii nr. 6/2017 - Legea bugetului de stat pe anul 2017;
- prevederile Ordinului (r1) al viceprim-ministrului, ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;
- prevederile O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 199/2014 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 1851/2013;
- prevederile H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 36 alin. (1) - (2) lit. b) și alin. (6) pt. 11 din Legea nr. 215/2001 (r1) privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 (r1) cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba aprobarea devizului general, studiului de fezabilitate și indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, reabilitare și modernizare Primarie, în comuna Deveselu, județul Olt”.

Art. 2. Se aproba indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere, reabilitare și modernizare Primarie, în comuna Deveselu, județul Olt”, astfel:

S construita existenta = 179 mp S construita propusa = 429 mp S desfasurata existenta = 537 mp S desfasurata propusa = 787 mp Regim de inaltime existent = S+P+E Regim de inaltime propus = S+P+E, P	C+M = 1.626.126,08 lei*
	Echipamente si utilaje = 14.280 lei*
Valoarea totala a investitiei = 2.219.364,74 lei* , din care:	Dotari = 57.120 lei*

* valoarea include TVA

Art. 3. Se aproba Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Extindere, reabilitare și modernizare Primarie, în comuna Deveselu, județul Olt”.

Art. 4. Orice cheltuieli neeligibile impuse de implementarea proiectului „Extindere, reabilitare și modernizare Primarie, în comuna Deveselu, județul Olt”, precum și cheltuielile de întreținere și exploatare pentru acesta, se vor suporta din veniturile proprii ale bugetului local.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se imputernicește Primarul comunei Deveselu domnul Aliman Ion.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică primarului, secretarului comunei Deveselu, serviciului economic, investiții și achiziții publice pentru ducerea la îndeplinire și Instituției Prefectului - județul Olt.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DOBRE NICOLAE



Avizeaza pentru legalitate,

SECRETAR COMUNĂ,

cu delegare temporară de atribuții

Paraschiva BRABETE

Nr. 31 din 16.03.2017

Voturi exprimate: 10 pentru, 0 împotriva, 0 abțineri

Proiectant,

SC HURAD AB SRL

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

EXTINDERE, REABILITARE SI MODERNIZARE PRIMARIE, IN COMUNA DEVESELU, JUDETUL OLT				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6,113.70	1,161.60	7,275.30
	3.1.1. Studii de teren	4,722.00	897.18	5,619.18
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	1,391.70	264.42	1,656.12
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,479.25	661.06	4,140.31
3.3	Expertizare tehnică	11,805.00	2,242.95	14,047.95
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7,870.00	1,495.30	9,365.30
3.5	Proiectare	41,751.00	7,932.69	49,683.69
	3.5.1. Temă de proiectare	695.85	132.21	828.06
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	13,917.00	2,644.23	16,561.23
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6,262.65	1,189.90	7,452.55
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,479.25	661.06	4,140.31
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	17,396.25	3,305.29	20,701.54
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	12,525.30	2,379.81	14,905.11
3.7	Consultanță	20,179.65	3,834.13	24,013.78
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	13,917.00	2,644.23	16,561.23
	3.7.2. Auditul financiar	6,262.65	1,189.90	7,452.55
3.8	Asistență tehnică	20,875.50	3,966.35	24,841.85
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	6,958.50	1,322.12	8,280.62
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4,175.10	793.27	4,968.37
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,783.40	528.85	3,312.25
	3.8.2. Dirigenție de șantier	13,917.00	2,644.23	16,561.23
Total capitol 3		124,599.40	23,673.89	148,273.29
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,330,000.00	252,700.00	1,582,700.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,700.00	323.00	2,023.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	12,000.00	2,280.00	14,280.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	48,000.00	9,120.00	57,120.00

4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,391,700.00	264,423.00	1,656,123.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	34,792.50	6,610.58	41,403.08
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	34,792.50	6,610.58	41,403.08
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18,510.67	0.00	18,510.67
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,832.46	0.00	6,832.46
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,366.49	0.00	1,366.49
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,832.46	0.00	6,832.46
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3,479.25	0.00	3,479.25
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	290,865.30	55,264.41	346,129.71
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7,500.00	1,425.00	8,925.00
Total capitol 5		351,668.47	63,299.98	414,968.45
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,867,967.87	351,396.87	2,219,364.74
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,366,492.50	259,633.58	1,626,126.08

Beneficiar:

UAT Deveselu



Proiectant:

SC HURAD AB SRL

