



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU

Str. Aurel Vlaicu nr. 6, CIF 4491350 cod poștal 237130, tel. 0249510560, fax. 0249510580, e-mail: primariadeveselu@yahoo.com

HOTARARE

privind aprobarea deviziului general, studiului de fezabilitate și indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivului de investiții "Extindere, reabilitare și modernizare Camin Cultural în comuna Deveselu, sat Comanca, județul Olt"

Expunere de motive: oportunitatea legală de a participa la programul prioritar național pentru construirea de sedii pentru așezăminte culturale în localitățile unde nu există asemenea instituții, precum și pentru reabilitarea, modernizarea, dotarea și finalizarea lucrărilor de construcție a așezămintelor culturale de drept public din mediul rural și mic urban

Avand in vedere:

- raportul de specialitate nr. 2682/14.03.2017 al viceprimarului comunei Deveselu, cu privire la aprobarea deviziului general, studiului de fezabilitate și indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivului de investiții "Extindere, reabilitare și modernizare Camin Cultural în comuna Deveselu, sat Comanca, județul Olt";

- adresa nr. 1056/25.01.2017 a Primăriei comunei Deveselu privind solicitarea de finanțare, înregistrată la S.C. Compania Națională de Investiții – C.N.I.S.A. la nr. 1232/26.01.2017;

- adresa nr. 1232/09.02.2016 a Companiei Naționale de Investiții, privind finanțarea obiectivului de investiții "Extindere, reabilitare și modernizare Camin Cultural în comuna Deveselu, sat Comanca, județul Olt", înregistrată în Primăriei comunei Deveselu la nr. 1787/16.02.2017;

- prevederile art. 36 alin. (1) - (2) lit. b) și alin. (6) pt. 11 din Legea nr. 215/2001 (r1) privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A., cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 36 alin. (1) - (2) lit. b) și alin. (6) pt. 11 din Legea nr. 215/2001 (r1) privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 (r1) cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba deviziul general privind cheltuielile de capital necesare obiectivului de investiții "Extindere, reabilitare și modernizare Camin Cultural în comuna Deveselu, sat Comanca, județul Olt", conform anexei nr. 1 la prezenta.

Art. 2. Se aproba indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Extindere, reabilitare și modernizare Camin Cultural în comuna Deveselu, sat Comanca, județul Olt" astfel:

S construita existenta = 264 mp S desfasurata existenta = 264 mp S construita propusa = 514 mp S desfasurata propusa = 514 mp Regim de inaltime = P	C+M = 1.071.014,88 lei*
	Echipamente si utilaje = 210.630 lei*
Valoarea totala a investitiei = 1.685.754,84 lei*, din care:	Dotari = 121.380 lei*

* valoarea include TVA

Art. 3. Consiliul Local al comunei Deveselu aproba Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investitii "Extindere, reabilitare si modernizare Camin Cultural in comuna Deveselu, sat Comanca, judetul Olt"

Art. 4. Orice cheltuieli neeligibile impuse de implementarea proiectului "Extindere, reabilitare si modernizare Camin Cultural in comuna Deveselu, sat Comanca, judetul Olt" precum si cheltuielile de intretinere si exploatare pentru acesta, se vor suporta din veniturile proprii ale bugetului local.

Art. 5. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Primarul comunei Deveselu domnul Aliman Ion.

Art. 6. Prezenta hotarare se comunica primarului, secretarului comunei Deveselu, serviciului economic, investitii si achizitii publice pentru ducerea la indeplinire si Institutiei Prefectului - județul Olt.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DOBRE NICOLAE



Avizeaza pentru legalitate,
SECRETAR COMUNĂ,
cu delegare temporară de atribuții
Paraschiva BRABETE

Proiectant,
SC HURAD AB SRL

Nr.proiect:

Beneficiar,
UAT Deveselu

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

"EXTINDERE, REABILITARE SI MODERNIZARE CAMIN CULTURAL IN COMUNA DEVESELU, SAT COMANCA, JUDETUL OLT"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,365.00	1,019.35	6,384.35
	3.1.1. Studii de teren	3,084.00	585.96	3,669.96
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	2,281.00	433.39	2,714.39
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,851.25	541.74	3,392.99
3.3	Expertizare tehnică	7,710.00	1,464.90	9,174.90
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5,140.00	976.60	6,116.60
3.5	Proiectare	34,215.00	6,500.85	40,715.85
	3.5.1. Temă de proiectare	570.25	108.35	678.60
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	11,405.00	2,166.95	13,571.95
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,132.25	975.13	6,107.38
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,851.25	541.74	3,392.99
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	14,256.25	2,708.69	16,964.94
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,264.50	1,950.26	12,214.76
3.7	Consultanță	16,537.25	3,142.08	19,679.33
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	11,405.00	2,166.95	13,571.95
	3.7.2. Auditul financiar	5,132.25	975.13	6,107.38
3.8	Asistență tehnică	17,107.50	3,250.43	20,357.93
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,702.50	1,083.48	6,785.98
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,421.50	650.09	4,071.59
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,281.00	433.39	2,714.39
	3.8.2. Dirigenție de șantier	11,405.00	2,166.95	13,571.95
Total capitol 3		99,190.50	18,846.20	118,036.70
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	820,000.00	155,800.00	975,800.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	41,500.00	7,885.00	49,385.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	177,000.00	33,630.00	210,630.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	102,000.00	19,380.00	121,380.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

Total capitol 4		1,140,500.00	216,695.00	1,357,195.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	28,512.50	5,417.38	33,929.88
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	28,512.50	5,417.38	33,929.88
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12,751.39	0.00	12,751.39
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,500.06	0.00	4,500.06
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	900.01	0.00	900.01
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,500.06	0.00	4,500.06
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,851.25	0.00	2,851.25
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	120,182.25	22,834.63	143,016.88
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7,500.00	1,425.00	8,925.00
Total capitol 5		168,946.14	29,677.00	198,623.14
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,418,636.64	267,118.20	1,685,754.84
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		900,012.50	171,002.38	1,071,014.88

Beneficiar:
UAT DEVESELU



Proiectant:
S.C. HURAD AB S.R.L.