



ROMÂNIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU

Str. Aurel Vlaicu nr. 6, CIF 4491350 cod poștal 237130, tel. 0249510560, fax. 0249510580, e-mail: primariadeveselu@yahoo.com

HOTĂRÂRE

referitor la aprobarea tarifelor de închiriere și concesionare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al comunei Deveselu, precum și aprobarea unor taxe și tarife pentru prestări servicii către persoane fizice și juridice, pentru anul 2019

Expunere de motive: *Autoritățile administrației publice locale au competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale, în condițiile legii.*

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 10719/14.12.2018 al serviciului economic, investiții și achiziții publice;
- prevederile art. 5, art. 16 alin. (1) - (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 473, art. 484 alin. (1) - (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 16 alin. (1) din Legea nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,
- prevederile art. 36 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. c) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiei pentru activități economico-financiare, agricultura, protecția mediului și turism;
- avizul comisiei pentru amenajare teritoriu și urbanism, juridică și de disciplină, muncă și protecție socială;

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 (r1) cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba tarife pentru închiriere bunuri imobile (terenuri și/sau construcții) ce aparțin domeniului public și privat al comunei Deveselu, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aproba tarife de referință pentru concesionarea terenurilor și/sau construcțiilor situate în intravilanul localității ce aparțin domeniului public și privat al comunei Deveselu, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aproba tarife de referință pentru închiriere / concesionarea terenurilor și/sau construcțiilor situate în extravilanul localității ce aparțin domeniului public și privat al comunei Deveselu, conform anexei nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă tarife pentru ocuparea temporară sau permanentă a locurilor publice situate în cartierul de blocuri din str. Aviatorilor, astfel:

- construcții provizorii sau permanente (garaje auto): 1.5 lei/mp/an;
- curte și grădina: 1 leu/mp/an;

Art. 5. Se aproba taxele pentru constatarea culturilor afectate parțial sau total din alte cauze decât cele naturale, conform anexei nr. 4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Consiliul local al comunei Deveselu aprobă tarife pentru eliberarea de copii ale actelor existente în arhiva Primăriei comunei Deveselu, cu excepția celor referitoare la drepturile salariale, astfel:

- pentru persoane fizice - 1 leu/fila format A4, 2 lei/fila format A3;
- pentru persoane juridice - 1,5 lei/fila format A4, 3 lei/fila format A3;

Art. 7. Se aprobă taxa utilizare stalpi de iluminat ce aparțin domeniului public afectați de:

- cablu, internet: 0.5 lei/stalp/luna (sau fractiunea acesteia)
- panouri si banere publicitare: 25 lei/stalp/luna (sau fractiunea acesteia).

Art. 8. Se aproba tarife pentru eliberarea/vizarea acordurilor de funcționare ale agenților economici, conform anexei nr. 5, parte integranta din prezenta hotarare.

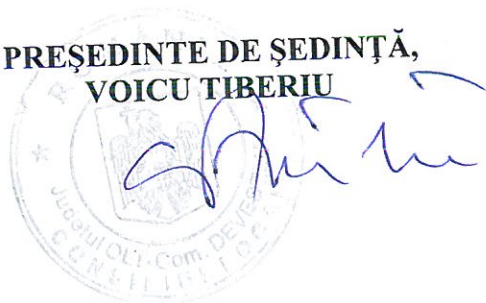
Art. 9. Tarifele de închiriere și concesionare a bunurilor imobile aparținând domeniului public și privat al comunei Deveselu, precum și taxele și tarifele pentru prestari servicii catre persoane fizice si juridice datorate potrivit prevederilor prezentei hotarari constituie venituri la bugetul local si sunt valabile pentru anul fiscal 2019.

Art. 10. Incepand cu data adoptarii prezentei hotarari se abroga orice alte dispozitii contrare.

Art. 11. Compartimentele funcționale din cadrul Primariei comunei Deveselu vor duce la indeplinire prezenta hotarare.

Art. 12. Prezenta hotărâre se comunica primarului si secretarului comunei Deveselu, serviciului economic, investitii si achizitii publice, pentru ducerea la indeplinire si Institutiei Prefectului - judetul Olt.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VOICU TIBERIU**



Avizeaza pentru legalitate,
SECRETAR COMUNĂ,
exercitare atribuții
Daniela RADU

Nr. 176 din 28.12.2018

Voturi exprimate: 10 pentru, 0 împotriva, 0 abținere

Tarife pentru închiriere bunuri imobile (terenuri și/sau construcții) ce aparțin domeniului public și privat al comunei Deveselu

Bunuri imobile (terenuri și/sau construcții)	Tarif lunar lei/mp
Construcție/ clădire cu destinația magazin desfacerea cu amănuntul de produse alimentare	3,00
Construcție / clădire cu destinația magazin desfacere cu amănuntul de produse nealimentare	3,00
Construcție / clădire cu destinația birouri, sedii administrative, etc.	5,00
Unități comerciale specializate pe alimentație publică	10,00
Terenuri ocupate de chioșcuri, tonete, sau alte construcții provizorii pentru activități comerciale	2,5
Terenuri ocupate pentru alte activități (inclusiv organizare de șantier)	8,00
Terenuri pentru amplasare panouri publicitare	6,00
Terenuri / construcții destinate pentru unități medicale privatizate, unități sanitar - veterinare, farmacii	8,00
Terenuri ocupate de terase acoperite sau neacoperite aferente activităților comerciale	2,5
Magazii din metal sau lemn	1,5

Notă: Consumul utilităților se facturează la paușal, pentru situațiile când nu există posibilitate de montare de aparate de măsurare.

PRIMAR,

Ing. Ion ALIMAN



**Sef serviciul economic,
investiții și achiziții publice,**

Ec. Denisa Maria BARBU

Anexa nr. 2**Tarife pentru concesiunea terenurilor si/sau constructiilor situate in intravilanul localitatii ce apartin domeniului public si privat al comunei Deveselu**

bunuri imobile (terenuri și/sau construcții)	tarif lunar lei/mp
Terenuri/ construcții pentru activități comerciale	3,00
Terenuri pentru căi de acces la spații comerciale	1,50
Terenuri pentru activitățile organizării de șantier	8,00
Construcții cu destinația de cazare personal de șantier	5,00
Terenuri pentru amplasare panouri publicitare	6,00
Terenuri / construcții pentru activități productive / prestări servicii	8,00
Terenuri / construcții destinate pentru unități medicale privatizate, unități sanitar - veterinare, farmacii	8,00

Notă: Consumul utilităților se facturează la paușal, pentru situațiile când nu există posibilitate de montare de aparate de măsurare.

Anexa nr. 3**Tarife de referinta pentru inchirierea / concesiunea terenurilor si/sau constructiilor situate in extravilanul localitatii ce apartin domeniului public si privat al comunei Deveselu**

bunuri imobile (terenuri și/sau construcții)	tarif lunar lei/mp
Terenuri/ construcții pentru activități comerciale	5,00
Terenuri pentru activitățile organizării de șantier	5,00
Construcții cu destinația de cazare personal de șantier	2,50
Terenuri pentru amplasare panouri publicitare	3,00
Terenuri / construcții pentru activități productive / prestări servicii	6,00

PRIMAR,

Ing. Ion ALIMAN

**Sef serviciul economic,
investiții și achiziții publice,**

Ec. Denisa Maria BARBU

**Taxa pentru constatarea culturilor afectate partial sau total
din alte cauze decat cele naturale**

Până la 2 ha	50 lei
Între 2 ha și 5 ha	100 lei
Peste 5 ha	150 lei

Tarife pentru eliberarea acordurilor de funcționare ale agenților economici

1. Taxa pentru eliberarea acordului de funcționare: 100 lei
2. Taxa avizare anuală a acordului de funcționare: 50 lei
3. Aviz și acord temporar (pentru maxim 3 luni consecutiv): 50 lei
4. Mențiuni în acordul de funcționare privind completări sau modificări referitoare la denumire, formă de organizare, adresă punct de lucru sediu, obiect de activitate, ș.a.: 100 lei/modificare

Notă:

- a) Aceste tarife vor fi percepute pentru eliberarea acordului de funcționare la înființare.
- b) Tariful pentru viza acordului de funcționare se achită până la 31.12.2019.
Dacă agentul economic nu și-a vizat acordul de funcționare până la 31.12.2019, începând cu 01.01.2020 acordul de funcționare se va anula de drept.
- c) tarifele prevăzute în prezenta anexă nu se aplică activităților care se încadrează în grupele 561,563 și 932 conform CAEN.

PRIMAR,
Ing. Ion ALIMAN



**Sef serviciul economic,
investiții și achiziții publice,**
Ec. Denisa Maria BARBU