



## HOTARARE

**cu privire la actualizarea devizului general si a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie "Extindere, reabilitare si modernizare Gradinita cu program normal Comanca, in comuna Deveselu, judetul Olt"**

**Expunere de motive:** *actualizarea devizului general si a indicatorilor tehnico-economici, tinand seama de faptul ca, pe parcursul îndeplinirii contractului, au aparut modificari legislative, care au condus la modificarea valorii contractului de lucrari*

### Având în vedere:

- raportul comun nr. 2312/11.02.2019 al sefului serviciului economic, investitii si achizitii publice si responsabilul cu achizitiile publice;
- devizul general actualizat intocmit de proiectant SC MANSAN SRL;
- solicitarea nr. 205/05.02.2019 primita de la SC Silver Trading Partners SRL, inregistrata la U.A.T.C. Deveselu sub nr. 2123/05.02.2019;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.C.L. nr. 34/16.03.2017 privind aprobarea devizului general, studiului de fezabilitate si indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Extindere, reabilitare si modernizare Gradinita cu program normal Comanca, in comuna Deveselu, judetul Olt";
- H.C.L. nr. 133/30.09.2018 privind aprobarea actualizarii devizului general al obiectivului de investitii "Extindere, reabilitare si modernizare Gradinita cu program normal Comanca, in comuna Deveselu, judetul Olt";
- contractul de finantare nr. 2037/25.10.2017 incheiat intre Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene si U.A.T.C. Deveselu pentru realizarea obiectivului de investitii "Extindere, reabilitare si modernizare Gradinita cu program normal Comanca, in comuna Deveselu, judetul Olt";
- Contractul de lucrari nr. 8007/14.09.2018 privind "Extindere, reabilitare si modernizare Gradinita cu program normal Comanca, in comuna Deveselu, judetul Olt", incheiat intre Comuna Deveselu si SC Silver Trading Partners SRL;
- prevederile art. 3, art. 6, art. 7, art. 8, art. 9 alin. (5) din Instructiunea nr.2/2018 privind ajustarea pretului contractului de achizitie publica/sectoriala;
- prevederile art. 66, art. 71 alin. (1) din O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor masuri în domeniul investitiilor publice si a unor masuri fiscal-bugetare, modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 164 din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/ acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile art. 36 alin. (2) lit. b) - d), alin. (6) lit. a) pt. 11 din Legea nr. 215/2001 (r1) privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiei pentru activități economico-financiare, agricultura, protecția mediului și turism;
- avizul comisiei pentru amenajare teritoriu și urbanism, juridică și de disciplină, munca și protecție socială.
- avizul comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport.

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 (r1), privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DEVESELU HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aproba devizul general - actualizat, al obiectivului de investiții „Extindere, reabilitare și modernizare Grădinița cu Program Normal Comanca, în comuna Deveselu, județul Olt”, conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aproba indicatorii tehnico-economici - actualizați, ai obiectivului de investiții menționat la art. 1, conform tabelului de mai jos:

<p><b>Valoarea totală a investiției</b> = 712.995,22 lei (fără TVA)          = 846.844,87 lei (cu TVA)          din care:</p>	<p><b>C+M</b> = 630.764,50 lei (fără TVA)          = 750.609,75 lei (cu TVA)</p>
---	--

**Art. 3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată primarului și secretarului comunei Deveselu, serviciului economic, investiții și achiziții publice, pentru ducerea la îndeplinire și Instituției Prefectului - Județul Olt

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



*Avizează pentru legalitate,*  
**SECRETAR COMUNĂ,**  
*exercitare atribuții*  
**Daniela RADU**

**Nr. 23 din 28.02.2019**

*Voturi exprimate: 10 pentru, 0 împotriva, 0 abțineri*

anexa la HCL nr. 23/28.02.2019

PROIECTANT SC MAN SAN SRL

## DEVIZ GENERAL

actualizat al obiectivului de investitii

### EXTINDERE, REABILITARE SI MODERNIZARE GRADINITA CU PROGRAM NORMAL COMANCA, IN COMUNA DEVESELU, JUDETUL OLT

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1.</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului	0	0	0
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii</b>				
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	<b>Studii</b>	<b>3806,30</b>	<b>723,20</b>	<b>4529,50</b>
3.1.1	Studii de teren	2664,00	506,16	3170,16
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	1142,30	217,04	1359,34
3.2.	<b>Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizații</b>	<b>1427,88</b>	<b>271,30</b>	<b>1699,18</b>
3.3.	<b>Expertizare tehnica</b>	<b>4995,00</b>	<b>949,05</b>	<b>5944,05</b>
3.4.	<b>Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor</b>	<b>3330,00</b>	<b>632,70</b>	<b>3962,70</b>
3.5.	<b>Proiectare</b>	<b>14563,08</b>	<b>2766,99</b>	<b>17330,07</b>
3.5.1	Tema de proiectare	285,58	54,26	339,84
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	5711,50	1085,19	6796,69
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1427,00	271,13	1698,13
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	7139,00	1356,41	8495,41
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>	<b>5140,35</b>	<b>976,67</b>	<b>6117,02</b>
3.7.	<b>Consultanță</b>	<b>5635,68</b>	<b>1070,78</b>	<b>6706,46</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	3065,50	582,45	3647,95
3.7.2	Auditul financiar	2570,18	488,33	3058,51
3.8.	<b>Asistență tehnică</b>	<b>10677,75</b>	<b>2028,77</b>	<b>12706,52</b>
3.8.1	<b>Asistenta tehnica din partea proiectantului</b>	<b>2855,75</b>	<b>542,59</b>	<b>3398,34</b>
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1713,45	325,56	2039,01

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1142,30	217,04	1359,34
<b>3.8.2</b>	<b>Dirigentie de santier</b>	<b>7822,00</b>	<b>1486,18</b>	<b>9308,18</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>49576,04</b>	<b>9419,45</b>	<b>58995,49</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1.	Construcții și instalații	630764,50	119845,25	750609,75
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	19323	3671,37	22994,37
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>650087,50</b>	<b>123516,62</b>	<b>773604,12</b>
<b>CAPITOLUL 5.</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1.</b>	<b>Organizare de șantier:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
<b>5.2.</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	<b>8523,36</b>	<b>0,00</b>	<b>8523,36</b>
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3225,22	0,00	3225,22
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	645,04	0,00	645,04
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC	3225,22	0,00	3225,22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1427,88	0,00	1427,88
<b>5.3.</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.4.</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>4808,32</b>	<b>913,58</b>	<b>5721,90</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>13331,68</b>	<b>913,58</b>	<b>14245,26</b>
<b>CAPITOLUL 6.</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>712995,22</b>	<b>133849,65</b>	<b>846844,87</b>
<b>Din care C+M</b>		<b>630764,50</b>	<b>119845,25</b>	<b>750609,75</b>

Proiectant,  
SC MAN SAN SRL



Beneficiar,  
COMUNA DEVESELU

