



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI**

**H O T Ă R Ă R E**

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile situate în domeniul privat al comunei Giuvărăști, identificate prin Cartea Funciară nr. 50862 și Cartea Funciară nr. 50882

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.3613/01.08.2024 inițiat de primarul comunei;
- Referatul de aprobare nr.3614/01.08.2024 al primarului comunei;
- Raportul pentru susținerea proiectului de hotărâre nr.3615/01.08.2024 al secretarului general al comunei;

luând în considerare

- art.879 Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 din Legea nr.7/1996, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare;
- art.127 și art.128 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/14.02.2023, privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- Hotărârea Consiliului Local nr.27/15.04.2022 privind actualizarea inventarului domeniului public și privat al comunei Giuvărăști modificată și completată prin HCL nr.19/29.03.2023;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, muncă, protecție socială, protecție copii și sport nr.3898/20.08.2024

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4), lit.f), alin.(7), lit.r) art.139 alin.(3), lit.g) precum și art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL GIUVĂRĂȘTI JUDEȚUL OLT**  
**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** Se însușește și se aprobă documentația cadastrală de alipire a două imobile, terenuri intravilan, situate în domeniul privat al comunei Giuvărăști, identificate prin Cartea Funciară nr. 50862 și Cartea Funciară nr. 50882, conform Anexa nr.1 la prezenta.

**Art.2.(1)** Se aprobă alipirea imobilelor - terenuri, aparținând domeniului privat al comunei Giuvărăști, identificate după cum urmează:

- Lotul nr.1 - în suprafață de 11.002 mp., situat în str. Hotarului, nr.117, având număr cadastral 50862, T20/2, parcela 102/1, identificat în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- Lotul nr.2 - în suprafață de 3.036 mp., având număr cadastral 50882, T20/1, parcela 12, identificat în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Prin alipirea celor două suprafețe de teren aparținând domeniului privat al Comunei Giuvărăști identificate la alin.(1), se va forma un corp de proprietate nou - teren cu suprafața totală de 14.038 mp., imobil ce va fi înscris în Cartea Funciară în favoarea Comunei Giuvărăști. Acesta este identificat în planul de amplasament ce constituie anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

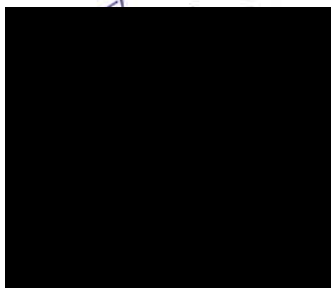


**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI**

Art.2. Se imputernicește primarul Comunei Giuvărăști pentru efectuarea operațiunilor notariale de alipire a imobilelor identificate la art.1 din prezenta hotărâre și să efectueze procedura de înscriere a noului imobil în cartea funciară a comunei.

Art.3. Prezenta se comunică prin grija secretarului general al comunei Instituției Prefectului - județul Olt, tuturor persoanelor și instituțiilor interesate și se aduce la cunoștința publicului în conformitate cu prevederile art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
VÎRDOL MITICĂ



CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general al comunei,  
GIULEA MARIUS-GEORGE



Nr. 48/20.08.2024

Adoptată cu 9 voturi „pentru” din 9 consilieri prezenți și 11 consilieri în funcție

Cvorum necesar : majoritate consilieri locali în funcție  
Sistem de vot : deschis

Voturi pentru: David Dumitru, David Vasiliță, Dima Nicolae-Marcel, Golgojan Elena, Ivănescu Marcel, Lia Daniel, Veselin Gheorghe, Vîrdol Fănică și Vîrdol Mitică Voturi împotriva: -- Abțineri: --
--



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL**  
**Nr. 48/20.08.2024**

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2)</sup>	20/08/2024	
2	Comunicarea catre primar <sup>2)</sup>	22/08/2024	
3	Comunicarea catre prefectul judetului <sup>3)</sup>	22/08/2024	
4	Aducerea la cunostinta publica <sup>4)+5)</sup>	22/08/2024	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	//	
6	Hotararea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , dupa caz	22/08/2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

<sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau instrainarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“

<sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“

<sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

<sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“

<sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“

<sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“

<sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.“



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI**

**Nr. 3613/01.08.2024**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile situate în domeniul privat al comunei Giuvărăști, identificate prin Cartea Funciară nr. 50862 și Cartea Funciară nr. 50882

**PRIMARUL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI**

Având în vedere prevederile:

a) art. 879 Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) art.25 din Legea nr.7/1996, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare;

c) art.127 și art.128 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/14.02.2023, privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

d) Hotărârea Consiliului Local nr.27/15.04.2022 privind actualizarea inventarului domeniului public și privat al comunei Giuvărăști;

e) Prevederile art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4), lit.f), alin.(7), lit.r) art.139 alin.(3), lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând HCL nr.19/29.03.2023 pentru completarea și modificarea HCL nr.27/15.04.2022 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Giuvărăști, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUNE**

**Art.1.** Se însușește și se aprobă documentația cadastrală de alipire a două imobile, terenuri intravilan, situate în domeniul privat al comunei Giuvărăști, identificate prin Cartea Funciară nr. 50862 și Cartea Funciară nr. 50882, conform Anexa nr.1 la prezenta.

**Art.2.(1)** Se aprobă alipirea imobilelor - terenuri, aparținând domeniului privat al comunei Giuvărăști, identificate după cum urmează:

- Lotul nr.1 - în suprafață de 11.002 mp., situat în str. Hotarului, nr.117, având număr cadastral 50862, T 20/2, parcela 102/1, identificat în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- Lotul nr.2 - în suprafață de 3.036 mp., având număr cadastral 50882, T 20/1, parcela 12, identificat în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Prin alipirea celor două suprafețe de teren aparținând domeniului privat al Comunei Giuvărăști identificate la alin.(1), se va forma un corp de proprietate nou - teren cu suprafața totală de 14.038 mp., ce va fi înscris în Cartea Funciară în favoarea Comunei Giuvărăști. Acesta este identificat în planul de amplasament ce constituie anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

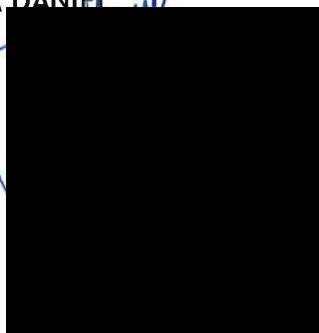


**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI**

**Art.2.** Se imputernicește primarul Comunei Giuvărăști pentru efectuarea operațiunilor notariale de alipire a imobilelor identificate la art.1 din prezenta hotărâre și să efectueze procedura de înscriere a noului imobil în cartea funciară a comunei.

**Art.3.** Prezenta se comunică prin grija secretarului general al comunei Instituției Prefectului - județul Olt, tuturor persoanelor și instituțiilor interesate și se aduce la cunoștința publicului în conformitate cu prevederile art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
PANĂ DANIEL



AVIZAT,  
Secretar general al comunei,  
GIULEA MARIUS-GEORGE





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI**

**Nr. 3614/01.08.2024**

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile situate în domeniul privat al comunei Giuvărăști, identificate prin Cartea Funciară nr. 50862 și Cartea Funciară nr. 50882

Având în vedere:

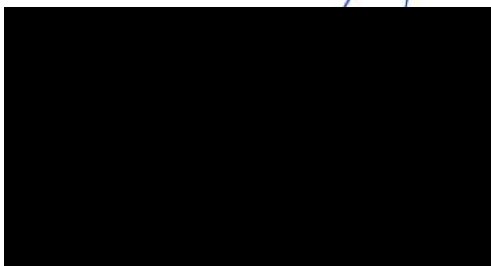
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului nr. Cadastral 50862, str. Hotarului, nr.117, în suprafață de 11002 mp;
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului nr. Cadastral 50882 în suprafață de 3036 mp;
- Prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.127 și art.128 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/14.02.2023, privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Prevederile art.879, alin.(1) și (5) și ale art.880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 140, alin. (1) și (3), art. 154, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, alin. (1), art. 243, alin. (1) lit. a) și b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin.(6), lit. b), art.139, alin. (3), lit.g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare propun însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a imobilelor situate în domeniul privat al comunei Giuvărăști, identificate prin Cartea Funciară nr. 50862 și Cartea Funciară nr. 50882.

Alipirea se va efectua conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de alipire recepționat de către OCPI Olt.

Prin alipirea imobilelor identificate la art.2 se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață totală de 14038 mp.

**PRIMAR,**  
**PANĂ DANIEL**





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI**

Nr. 3615/01.08.2024

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile situate în domeniul privat al comunei Giuvărăști, identificate prin Cartea Funciară nr. 50862 și Cartea Funciară nr. 50882

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.3599/31.07.2024 inițiat de către domnul primar al comunei Giuvărăști, județul Olt prin care se propune alipirea terenurilor intravilane învecinate în suprafață de 11002 mp și respectiv 3036 mp situate pe strada Hotarului, nr.117 în localitatea Giuvărăști, aduc la cunoștința Consiliului Local următoarele date tehnice.

Prin PUG, respectiv Regulamentul Local de Urbanism, destinația terenurilor în cauza este înscrisă ca zonă de terenuri curții construcții și arabile a localității Giuvărăști. Terenurile intravilane au numere cadastrale 50862 și 50882.

Terenurile în cauza sunt intabulate potrivit acestor extrase de CF în numele comunei Giuvărăști - domeniul privat conform HCL nr.27/15.04.2022 ce a fost invocată în acest document, pozițiile 7<sup>3</sup> și 13<sup>3</sup>.

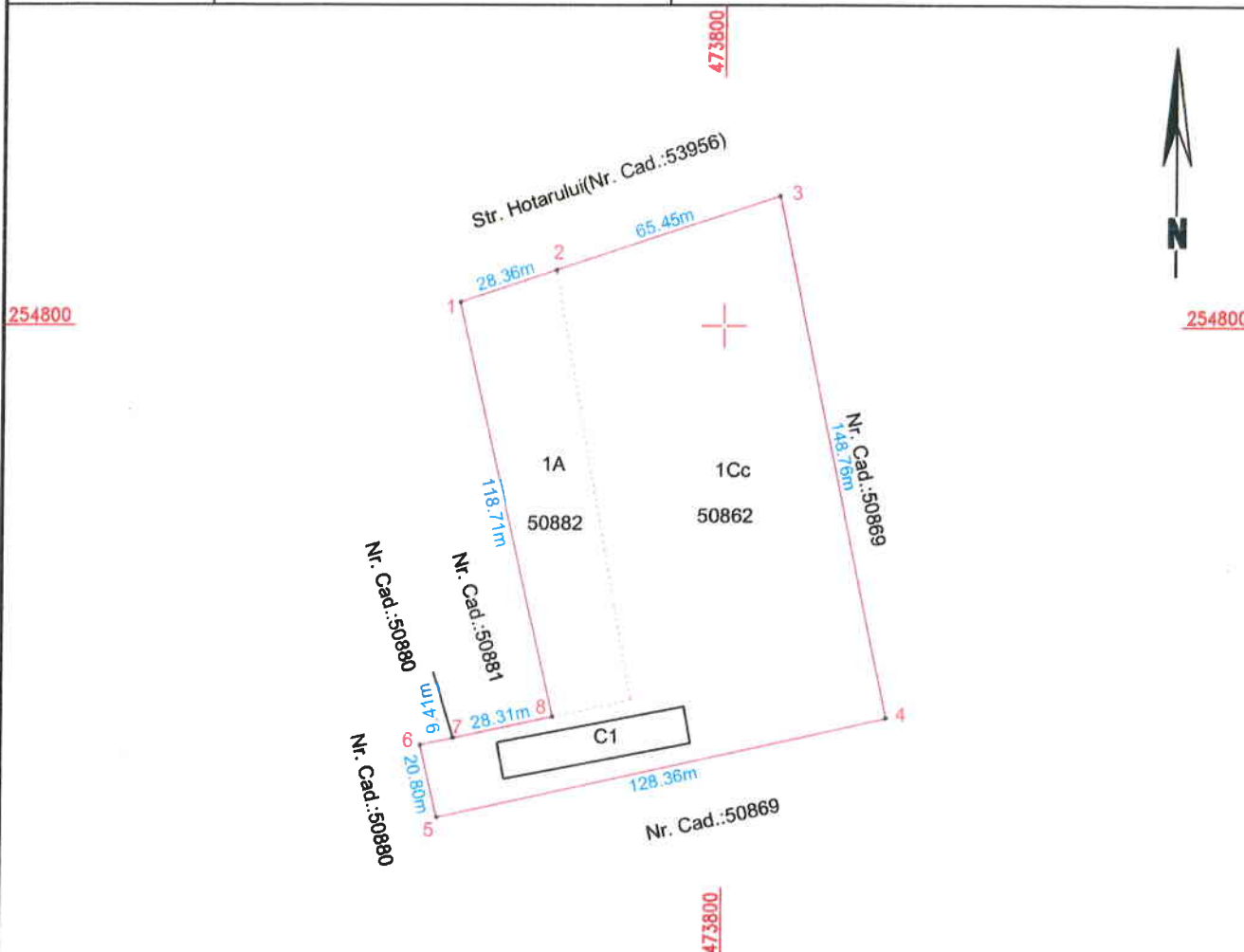
Având în vedere cele de mai sus, în funcție de responsabilitatea pe care o am, susțin proiectul de hotărâre întocmit de Primarul Comunei Giuvărăști, dezbateră acestuia în ședința Consiliului Local și luarea unei hotărâri.

Secretar general al comunei,  
GIULEA MARIUS-GEORGE



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE ALIPIRE**  
scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului:
	14038	Com. Giuvarasti, T 20/1, P 12, Jud. Olt
		Com. Giuvarasti, T 20/2, P 102, Jud. Olt
Carte Funciara nr.		UAT: GIUVARASTI-Intravilan-



Situția actuală (înainte de alipire)				Situția viitoare (după alipire)			
Nr.cad	Suprafata (mp)	Categ. folos.	Descrierea imobilului	Nr.cad	Suprafata (mp)	Categ. folos.	Descrierea imobilului
50882	3036	1A	Com. Giuvarasti, T 20/1, P 12, Jud. Olt		11002	1Cc	Com. Giuvarasti, T 20/2, 20/2, P 102, 12, Jud. Olt
					3036	2A	
50862	11002	1Cc	Com. Giuvarasti, T 20/2, P 102, Jud. Olt				
<b>TOTAL</b>	<b>14038</b>			<b>TOTAL</b>	<b>14038</b>		

Executant: STANCIU VALENTIN PFA  
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura și stampila

Data: 2023



Inspector  
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.  
 Semnatura și parafa  
 Data.....  
 Stampila BCPI



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 50862 Giuvarasti

Nr. cerere	81211
Ziua	14
Luna	06
Anul	2023
Cod verificare 100141855148	



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Giuvarasti, Jud. Olt, T20/2; P102

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50862	11.002	Teren neimprejmuit; imobil inregistrat in CF sporadic 50062;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50862-C1	Loc. Giuvarasti, Jud. Olt, T20/2; P102	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:553 mp; MAGAZIE CEREALE, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU AZBO

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>119313 / 03/10/2019</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Giuvarasti); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 50862 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 4898.	A1
Act Notarial nr. 39, din 17/01/2011 emis de NP STIRBU GALINA;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 50062 a imobilului cu numarul cadastral 50062 Giuvarasti rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50027 inregistrat in cartea funciara 50027	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 35, din 30/06/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIUVARASTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA GIUVARASTI</b> , CIF:999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. -, din 07/07/2010 emis de din oficiu;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului in trei corpuri cu numerele cadastrale 50029 50030 50031	A1, A1.1
Inregistrat Sub Semnatura Privata nr. -, din 05/11/2010 emis de INSP.CHIRITESCU ION;		
B6	se noteaza din oficiu mentiunea privind dezmembrarea imobilului identificat cu nr cad. 50027 ce a facut obiectul cererii inregistrata sub nr 29905 din 22.10.2010, in sapte imobile identificate cu nr cad 50062 50063 50064 50065 50066 50067 50068	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50862	11.002	imobil inscris in CF sporadic 50062;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	11.002	20/2	102/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50862-C1	construcții industriale și edilitare	553	Cu acte	S. construita la sol:553 mp; MAGAZIE CEREALE, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU AZBO

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	473.815,475 254.835,968	2	473.753,322 254.815,452	65.452
2	473.753,322 254.815,452	3	473.774,641 254.695,485	121.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	473.774,641 254.695,485	4	473.752,798 254.690,742	22.352
4	473.752,798 254.690,742	5	473.725,136 254.684,737	28.306
5	473.725,136 254.684,737	6	473.715,939 254.682,74	9.411
6	473.715,939 254.682,74	7	473.720,687 254.662,488	20.801
7	473.720,687 254.662,488	8	473.845,98 254.690,366	128.357
8	473.845,98 254.690,366	1	473.815,475 254.835,968	148.763

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

14/06/2023, 16:23

**CARTE FUNCİARĂ NR. 50882**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 50882 Giuvarasti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. Giuvarasti, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50882	3.036	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>119333 / 03/10/2019</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Giuvarasti); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 50882 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 4918.	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Giuvarasti);		
B2	Se noteaza cererea de rectificare cu nr. 97/17.04.2019 solutionata prin PV nr. 97/02.05.2019;	A1
Act Administrativ nr. LEGEA NR.165, din 16/05/2013 emis de PRIMARIA GIUVARASTI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>COMUNA GIUVARASTI</b> , CIF:5148343		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

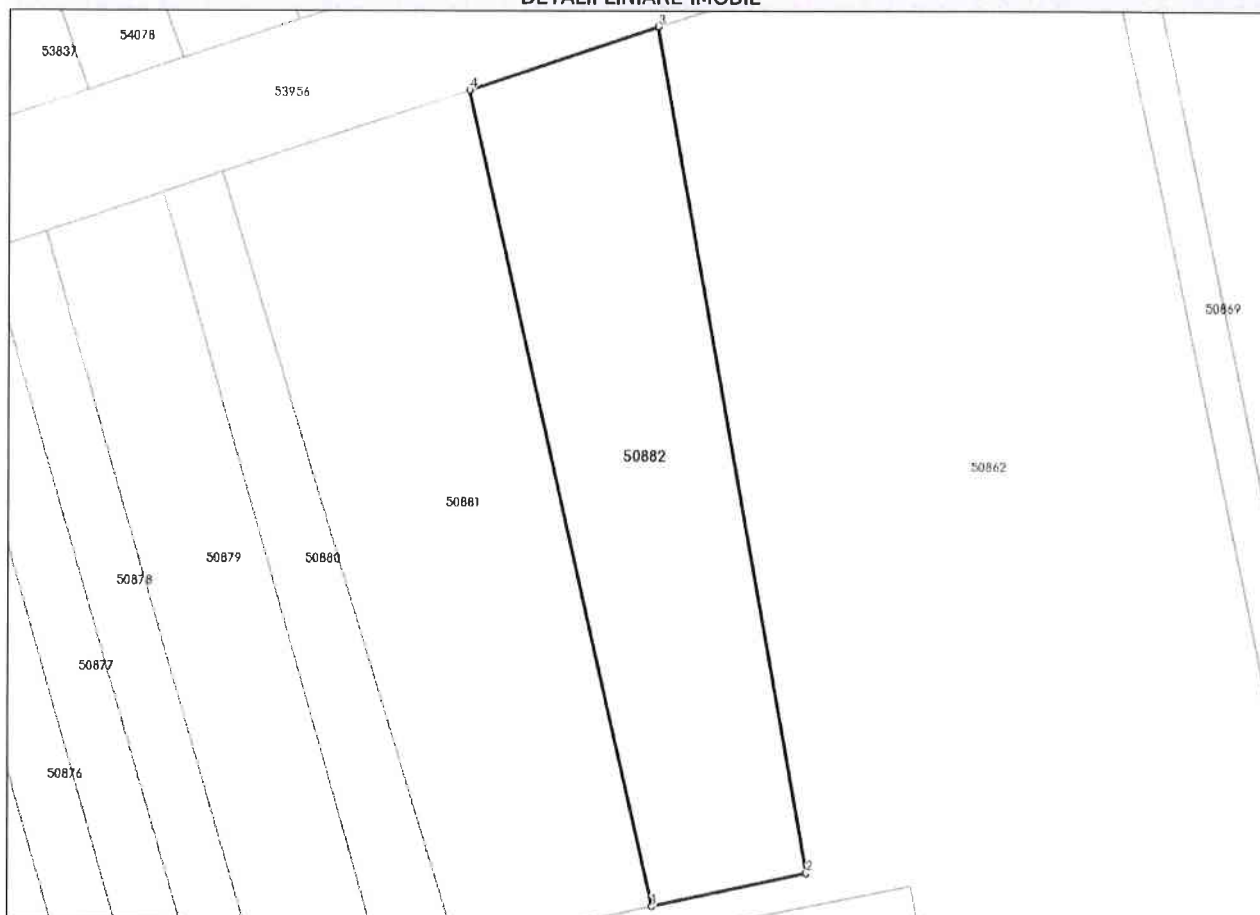
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50882	3.036	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.036	20/1	12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1 473.752,798 254.690,742	2	473.774,641 254.695,485	22.352
2 473.774,641 254.695,485	3	473.753,322 254.815,452	121.847
3 473.753,322 254.815,452	4	473.726,418 254.806,483	28.36
4 473.726,418 254.806,483	1	473.752,798 254.690,742	118.709

- \*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
- \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

**Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport**

**AVIZUL**

**Nr. 3898 din 20.08.2024**

**pentru P.H.C.L. nr.3613/01.08.2024 privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile situate în domeniul privat al comunei Giuvărăști, identificate prin Cartea Funciară nr. 50862 și Cartea Funciară nr. 50882**

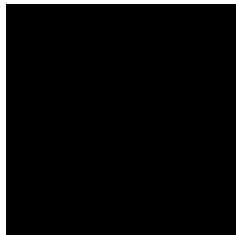
Având în vedere ședința comisiei de specialitate din data de 20.08.2024, ora 14:00, în urma analizei și discuțiilor purtate de către membri ei, în temeiul prevederilor art. 125 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art.15 alin.(1) lit.b) din Regulamentul de organizare și functionare a consiliului local, Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecție copii, tineret și sport adoptă următorul aviz.

**Art.1.** Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr.3613/01.08.2024 privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile situate în domeniul privat al comunei Giuvărăști, identificate prin Cartea Funciară nr. 50862 și Cartea Funciară nr. 50882, fără amendamente.

**Art. 2.** - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

**Art. 3.** - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Giuvărăști.

Presedintele Comisiei,  
VESELIU GHE



Membri,  
DA



Secretarul Comisiei,  
J MARCEL

