

HOTARARE

Referitor la : aprobarea impozitelor si taxelor locale, aplicabile in anul 2013

Avand in vedere:

- Raportul de sustinere nr 1213/26.04.2012.a domanei Bocai Vasilica- referent cu impozite si taxe ;
- Avizul comisiei pentru activitati economico-financiare, invatamant,sanatate s familie, agricultura nr 1444/17.05.2012 ;
- Avizul nr. 1443/17.05.2012 a comisiei juridice,de disciplina, protectie mediu si turism ;
- Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legea nr. 343/2006 pentru modificarea si completarea Codului fiscal ;
- OG nr. 92/2003 republicata, privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale ;
- Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- In conformitate cu prevederile art. 27, art. 36 (1) si (2) lit. "b" alin (4) lit. "c" din Legea nr. 215/2001 republicata ;

In temeiul art. 45(2) lit. c) din Legea nr. 215/2001 republicata , privind administratia publica locala.

CONSILIUL LOCAL GIUVARASTI JUDETUL OLT

HOTARASTE

Art.1. Se aproba nivelul impozitelor si taxelor locale, aplicabile incepand cu 01.01.2013 in comuna Giuvarasti, conform anexei la prezenta.

Art.2.Prezenta se va comunica la Institutia Prefectului Judetului Olt, compartimentului contabilitate si afisa la sediul Primariei.



PRESEDINTE SEDINTA
NICULA ION

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
GIULEA ANA

Nr. 19 /17.05.2012
RED.G.A
DACT.G.A

In conformitate cu prevederile Legii 571 / 2003 si a HG nr. 956 / 2009 privind nivelurile pentru valorile impozabile ,impozitele si taxele locale, aplicabile incepind cu 01.01.2013 la nivelul com. Giuvarasti , se

IMPOZIT PE CLADIRI = precum si taxa pe cladiri prevazuta la art.251.alin.(3)

se datoreaza catre bugetul local al comunei,in care este amplasata cladirea.

Pentru cladirile proprietate publica si privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate,inchiriate ,date in administrare ori folosinta,dupa caz,persoanelor juridice, se stabileste taxa pe cladiri,care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor,locatoarilor, titularilor dreptul de administrare sau de folosinta,dupa caz,in conditi similare impozitului pe cladiri.

Cladirea este orice constructie situata deasupra solului si/sau sub nivelul acestuia indiferent de denumirea ori folosinta sa,si care are una sau mai multe incaperi ce pot servi la adapostirea de oameni,animale,obiecte,produse ,materiale,instalatii,echipamente si altele asemenea,iar elementele structurale de baza ale acesteia sunt peretii si acoperisul,indiferent de materialele din care sunt construite.

Incaperea reprezinta spatiul din interiorul unei cladiri.

La articolul 251 aliniatele (1)-(3),(5),(7),va avea urmatorul cuprins:

In cazul persoanelor fizice ,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% la valoarea impozabila a cladirii.

In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de reconstruire,consolidare,modernizare modificare sau extindere,din punct de vedere fiscal,anul terminari de actualizeaza,astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care au fost terminate aceste ultime lucrari.

Valoarea impozabila a cladirii,determinata in urma aplicarii prevederilor alin(1)-(6),se reduce in functie de anul terminarii acesteia,dupa cum urmeaza:

a) cu 20%	pentru cladirea care are o vechime de peste 50 ani de la 1 ianuarie a anului fiscal de referinta: exp. = an : 2013-50 ani=1963 inainte de acest se inmulteste cu 20% asupra valori impozabile,suma rezultata se scade din valoare impozabila totala.
b) cu 10%	pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 ani inclusiv,la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta. exp. =an : 2013-30 ani =1983 intre anii 1963 si 1983 se reduce cu 10% asupra valori impozabile.

ANEXA

TIPUL CLADIRII	NIVELURILE APLICABILE in anul fiscal 2013
	Valoarea impozabila -lei/mp
	Fara instalatii de apa, canalizare sau incalzire.
A. Cladire cu cadrea din beton armat sau pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	478
B. Cladire cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala, din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic sau chimic.	137
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si chimic.	123
D. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si chimic.	54
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate ca locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D.	50% din suma care s-ar aplica cladirii

La Art.252.(1)-persoanele fizice care au in proprietate doua sau mai multe cladiri datoreaza

un impozit pe cladiri,majorat dupa cum urmeaza : (OU 59/2010)

a)cu 65% pentru prima cladire in: afara celei de la adresa de domiciliu;

b)cu 150%pentru a doua cladire in afara celei de domiciliu;

c)cu 300% pentru a treia cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu;

Valoarea impozabila a cladii se ajusteaza in functie de rangul localitati (rangul IV), si zona(A) prin inmultirea coeficientului de 1,10%.

In cazul cladirii utilizate ca locuinta ,a carei suprafata depaseste 150 de metri patrati, valoarea impozabila a acesteia,determinata in urma aplicarii prevederilor alin.(1)-(7), se majoreaza cu cate 5% pentru fiecare 50 metri patrati sau fractiune din acestia.

La articolul 253,aliniatul(2) =cota de impozit pentru persoane juridice este de 1,5% asupra valorii de inventar a cladirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice.

In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluatata in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta,cota impozitului pe cladiri se stabileste la 10% si se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrate in contabilitatea persoanelor juridice.

In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar,pe intraga durata a acesteia se aplica urmatoarele reguli;

a)impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar;

b)valoarea care se ia in considerarea calcului impozitului pe cladiri este valoarea din contract a cladirii,asa cum este ea inregistrata in contabilitatea locatorului sau a locatarului,conform prevederilor in vigoare.

c)in cazul in care contractul de leasing incetraza altfel decat prin ajungerea la scadenta ,impozitul pe cladiri este datorat de locatar.

La articolul 254 aliniatul(5) =orice persoana care dobandeste ,construieste sau inregistreaza o cladire are obligatia de a depune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii publice locale in a carei raza de competenta se afla cladirea,in termen de 30 zile de la data dobandirii,instrairii sau construirii.

Instrairarea unei cladiri,prin oricare dintre modalitatile prevazute de lege,nu poate fi efectuata pana cand titularul dreptului de proprietate asupra cladirii respective nu are stinse orice creante fiscale locale,cu exceptia obligatiilor fiscale aflate in litigiu, cuvenite bugetului local al unitatii administrativ-teritoriale unde este amplasata cladirea sau a celei unde isi are domiciliul fiscal contribuabilul in cauza,cu termene de plata scadente pana la data de intai a lunii urmatoare celei in care are loc instrairarea. Atestarea achitarii obligatiilor bugetrae se face prin certificat fiscal emis de compartimentul de specialitate al autoritatilor publice locale.

La articolul 255 aliniatul(1)=impozitul/taxa pe cladiri se e plateste n doua rate egale pina la data de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri,datorat pentru intregul an de catre contribuabili,pana la data de 31 martie a anului respectiv,se acorda o bonificatie de 10%.

Taxa pentru inchirieri spatii(cladiri)pentru desfasurarea unor activitatii este de 15 % lei/mp/luna.

In cazul cind persoanele fizice sau juridice nu depun declaratie de impunere ,impozitele si taxele se pot stabili din oficiu pe baza datelor din registrul agricol.

Sunt supuse impozitului pe cladiri cf.art.63 din Legea 36/2000 cu modificarile si complectarile ulterioare si acele cladiri care au fost executate fara autorizatie de constructie.

<p>Articolul 250(1)= Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit,prin efectul legii,sunt,dupa cum urmeaza:</p>
--

1,cladiri proprietatea statului,a unitatilorrr administrativ-teritoiale sau a oricaror institutii publice,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice.

2,cladiri care,potrivit legii,sunt clasate ca monumente istorice,de arhitectura sau arhiologice,muzee ori casa memoriale,indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

3,cladiri care prin destinatie ,constituie lacasuri de cult,apartinand cultelor religioase recunoscute oficial in Romania si componentele locale ale acestora,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

4,cladiri care constituie patrimoniul unitatilor si institutilor de invatamant de stat,confesional sau particular,autorizate sa functioeze prrvizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

5,cladirile unitatilor sanitare publice,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

6,cladiri care sunt afectate centralelorr hidroelectrice,termoelectrice si nuclearo-electrice,statiilor si posturilor de transformare,precum si statiille de conexiuni;

7,cladiri aflate in domeniul public al statului si in administraea Regiei Autonome "Admisistratia Patrimoniului Potocolului de Stat"cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

8,cladiri funerare din cimitire si crematorii;

9,cladiri din parcurile industriale ,stiintifice si tehnologice,potrivit legii;

10,cladiri restituite potrivit art.16din Legea nr.10/2001 potrivit regimului juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989,repUBLICATA ,cu modifcaiele si complectarile ulterioare;

11.cladirile care constituie patrimoniul Academiei Romane ,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

12,cladirile retrocedate potrrivit art.1 alin.(6)din Ordonanta de urgenta a Guvernului n.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania,repUBLICATA,cu modificarile si complectarile ul;terioare;

13.cladirile restituite potrivit art.1 alin(5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania ,repUBLICATA;

14,cladirile care sunt afectate activitatilor hodrotehnice,hodrometrice, hidrometeorologice,oceanografologice,de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor,precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare afectate canalelor,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

15,cladiri care,prin natura lor,fac comun cu poduri,viaducte,apeducte,diguri baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

16,constructii speciale situate in subteran,indiferent de folosinta acestora si turnurle de extractie;

17,cladirile care sunt utilizate ca sere,solare,rasadnite,ciupercarii,silozuri pentru furaje,silozuri si/sau patule pentu depozitarea cerealelor,cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

18,cladirile trecute in popietatea statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale in lipsa de mostenitori legali sau testamentari;

19,cladirile utilizate pentru activitati social umanitare,de catre asociatii,fundatii si culte,potrivit hotarari consiliului local.

Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile,a titularilor dreptului de proprietate asupra acestora,precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente,anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Impozitul si taxa pe teren se datoreaza catre bugetul local al comunei.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ - teritoriale,concesionate,inchiriate date in administrare ori in folosinta,se stabilete taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor,locatarilor,titularilor dreptului de administrare sau de folosinta ,dupa caz,in conditii similare impozitului pe teren.

La articolul 256.dupa aliniatul(4)se introduc doua noi aliniate,aliniatele (5) si(6) cu urmatorul cuprins:

(5) in cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing,pe intreaga durata a acestuia,impozitul pe teren se datoreaza de locatar.

(6)in cazul in care contractul de leasing inceteaza,altfel decat prin ajungerea la scadenta,impozitul pe teren este datorat de locator.

La articolul 258,,partea introductiva a aliniatului (2),precum si aliniatele (3)si(4) vor avea urmatorul cuprins:

(2)in cazul unui teren amplasat in intravilan,inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii,impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in hectare ,suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

<p>(2)Pentru terenurile c.c.amplasate in intravilanul localitatii -persoane fizice si juridice zona in cadrul localitatii este "A" rangul IV /nivelul impozitului / taxei este de 766 lei / ha / an. = 7,66 lei /ar (1 mp = 0.0001ha)</p>
--

Art.258 al (4) Pentru stabilirea impozitului pe teren, pînă în vila se folosește următorul tabel :

se calculează = media celor patru zone x cu coeficient de corecție (1.10%)

Nr.crt.	Categoria de folosinta	lei/ha/an
1	Teren arabil	18
2	Pasune	15
3	Faneata	15
4	Vie	28
5	Livada	35
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	18
7	Teren cu ape	8
8	Drumuri si cai ferate	0
9	Teren neproductiv	0

(5) sumele stabilite conform alin.(4) se înmulțesc cu coeficientul de corecție de

1.10 % ,conform rangului (IV) unitatii.

Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind terenurile ,a titularului dreptul de proprietate asupra acestuia ,precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente,anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau,in lipsa acestuia ,a unui membru major al gospodariei, potrivit normelor prevazute la art.293,sub sanctiunea nulitatii.

In cazul cladirilor,cit si al terenurilor ,daca se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratori executate in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996,publicata,pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale,dovedite prin lucrari tehnice de cadastru.Datele rezultate din lucrarile tehnice de cadastru se inscriu in evidentele fiscale ,in registrul agricol,precum si in cartea funciara,iar modificarea sarcinilor fiscale opereaza incepind cu data de intai a lunii urmatoare celei in care se inregistreaza la compartimentul de specialitate lucrarea respectiva,ca anexa la declaratia fiscala.

Instrainarea unui teren prin oricare dintre modalitatile prevazute de lege, poate fi efectuata pina cind titularul dreptului de proprietate asupra terenului respectiv nu are stinse orce creante fiscale locale,cu exceptia obligatiilor fiscale aflate in litigiu,cuvenite bugetului local al unitatii administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau al celei unde isi are domiciliul fiscal contribuabilul in cauza,cu termene de plata scadente pina la data de intai a lunii urmatoare celei in care are loc instrainarea.Atestarea achitarii obligatiilor bugetare se face prin certificat fiscal emis de compartimentul de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale. Actele prin care se instraineaza terenuri cu incalcarea prevederilor prezentului aliniat sunt nule de drept.

Impozitul / taxa pe teren se plateste anual,In doua rate egale,pina la data de 31martie si 30septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren,datorat pentru intregul an de catre contribuabili,pina la data de 31martie inclusiv,a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul anual pe teren,datorat aceluia buget local de catre contribuabili,persoane fizice si juridice,de pina la 50 lei inclusiv,se plateste integral pina la primul termen de plata.

In cazul in care contribuabilul detine mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitari administrativ-teritoriale,suma de 50 lei se refera la impozitul pe teren cumulat.

In cazul unui teren amplasat in extravilan,impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea numarului de hectare ale terenului cu suma corespunzatoare stabilita conform Legii 571 / 2003 cu completările din data de 14.10.2009 astfel:

exp. = media celor patru zone xcu coeficientul de corectie conform rangului localitatii=1.10%

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	lei/ha/an
1	Teren cu constructii	23
2	Arabil	40
3	Pasune	21
4	Faneata	21
5	Vie pe rod ,alta decit cea prevazuta la nr.crt.5.1	45
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod alta decit cea prevazuta la nr5.crt.6.1	45
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera decit cea de la 7/	11
7.1	Padure in virsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	0
8	Teren cu apa ,altul decat cel cu amenajari piscicole	3
8.1	Teren cun amenajari piscicole	26
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv	0

TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TANSPORT

Mijloc de transport cu tractiune mecanica	Niveluri propuse in anul fiscal 2013 Suma ,in lei, pentru fiecare grupa de 200 cmc sau fractiune din aceasta.
Motorete ,sutere,motociclete si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	8
Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	18
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	72
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv.	144
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc	290
Autobuze ,autocare,microbuze	24
Alte autovehicole cu m.tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pina la 12 tone inclusiv + aro	30
Tractoare inmatriculate	18
Vehicule cu doua axe:	
masa peste 12 tone ,dar nu mai mult de 13 tone	102
masa peste 13 tone,dar nu mai mult de 14 tone	282
masa peste 14 tone ,dar nu mai mult de 15 tone	396
masa peste 15 tone	897
Vehicul cu trei axe:	
masa peste 15 tone,dar nu mai mult de 17 tone	177
masa peste 17 tone,dar nu mai mult de 19 tone	364
masa peste 19 tone,dar nu mai mult de 21 tone	472
masa peste 21 tone,dar nu mai mult de 23 tone	727
masa peste 23 tone,dar nu mai mult de 25 tone	1129
masa peste 25 tone	1129

Vehicul cu patru axe:	
masa peste 23 tone ,dar nu mai mult de 25 tone	478
masa peste 25 tone,dar nu mai mult de 27 tone	747
masa peste 27 tone,dar nu mai mult de 29 tone	1185
masa peste 29 tone,dar nu mai mult de 31 tone	1758
masa peste 31 tone	1758
Vehicule cu 2 + 1 axe	
masa peste 12 tone ,dar nu mai mult de 14 tone	0
masa peste 14 tone ,dar nu mai mult de 16 tone	0
masa peste 16 tone ,dar nu ami mult de 18 tone	46
masa peste 18 tone ,dar nu mai mult de 20 tone	105
masa peste 20 tone ,dar nu mai mult de 22 tone	246
masa peste 22 tone ,dar nu ami mult de 23 tone	318
masa peste 23 tone ,dar nu mai mult de 25 tone	573
masa peste 25 tone	1005
Vehicule cu 2+2 axe	
masa peste 23 tone ,dar nu mai mult de 25 tone	230
masa peste 25 tone ,dar nu mai mult de 26 tone	377
masa peste 26 tone ,dar nu mai multe de 28 tone	553
masa peste 28 tone ,dar nu mai mult de 29 tone	668
masa peste 29 tone ,dar nu mai mult de 31 tone	1097
masa peste 31 tone ,dar nu mai mult de 33 tone	1522
masa peste 33 tone ,dar nu mai mult de 36 tone	2311
masa peste 36 tone	2311
Vehicule cu 2+3 axe	
masa peste 36 tone ,dar nu mai mult de 38 tone	1686
masa peste 38 tone	2291
Vehicule cu 3+2 axe	
masa peste 36 tone ,dar nu mai mult de 38 tone	1486
masa peste 38 tone ,dar nu ami mult de 40 tone	2055
masa peste 40 tone	3040
Vehicule cu 3+3 axe	
masa peste 36 tone ,dar nu mai mult de 38 tone	737
masa peste 38 tone ,dar nu ami mult de 40 tone	1100
masa peste 40 tone	1751

In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin .(5), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Nivelurile pentru anul fiscal 2013 axa (lei)
a.Pana la 1 tona inclusiv	8
b.Peste 1 tona ,dar nu mai mult de 3 tone	29
c.Peste 3 tone ,dar nu mai mult de 5 tone	45
d.Peste 5 tone	55

1,Luntre,barci fara motor,folosite pentru pescuit si uz personal	18
2,Barci fara motor ,folosite in alte scopuri	48
3,Barci cu motor	181
4,Nave de sport si agrement	0-964
5,Scutere de apa	181
6,Remorhere si impingatoare:	x
a)pana la 500 CP inclusiv	482
b)peste 500 CP si pana la 2,000 CP inclusiv	783
c)paste 2,000 CP si pana la 4,000 CP inclusiv	1205
d)peste 4,000 CP	1928

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR , AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat ,aviz sau alta autorizatie prevazuta in prezentul capitol trebuie sa plateasca taxa mentionata in acest capitol la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a l se elibera certificatul,avizul sau autorizatia necesara.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism ,a autorizatiilor de construire si a altor avize asemanatoare se reduce in mediul rural cu 50%astfel:

Suprafata pentru care se obtine certrificatul de urrbanism		Ninelurile aplicabile in anul fiscal 2013 Taxa ,in lei
	a)Pana la 150 mp ,inclusiv	5
	b)Intre 151 si 250 mp,inclusiv	6
	c)Intre 251 si 500 mp,inclusiv	8
	d)Intre 501 si 750 mp,inclusiv	10
	e)Intre 751 si 1000 mp ,inclusiv	12
	f)Peste 1000 mp	12+0.01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp.
Art.267 alin.(4)	Taxe pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavai.	7 lei,inclusiv, pentru fiecare mp afectat.
Art.267 alin.(7)	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri,tonete,cabine,spatii de expunere situat pe caile si spatiile publice,precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj,a firmelor si reclamelor.	7 lei,inclusiv pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie.
Art.267 alin(11)	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa,canalizare,gaze,termice,energie electrica,telefonie si televiziune prin cablu.	11 lei,inclusiv pentru fiecare racord.
Art.267 alin(12)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritorului,de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului	13 lei,inclusiv
	Taxa pentru examinarea / reexaminarea examen auto permic de conducere	in functie de categorie

Art.267 alin(13)	Taxa pentru :-eliberarea certificatului de nomenclatura stradala,adresa	10 lei
	-vinzari stradale(in functie de cantitate si valoare.	intre 10 lei si 50 lei
Art.268 alin(1)	Taxa pentru eliberara unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice	10lei,inclusiv
Art.268 alin(3)	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri,detinute de consiliile locale.	15 lei,inclusiv pentru fiecare mp sau fractiune de mp.
Art.268 alin.(4)	Taxa pentru eliberarea certificatului de producator.	35 lei/an si 5 lei viza trimestriala
Art.268 alin(5)	Taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfaurarea acivitatii de alimentatie publica.	50 lei,inclusiv

**TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE
RECLAMA SI PUBLICITATE**

Art.271 alin(2)	taxa pentru afisaj si reclama	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2013 lei/mp sau fractiune de mp
	a)in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	28 lei,inclusiv
	b)in cazul oricarui alt panou,afiaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	20 lei,inclusiv

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.275 alin(2)	Manifestarea artistica sau activitatea distractiva:	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2013 lei/mp
	a)in cazul vidiotecilor	2 lei,inclusiv
	b)in cazul discotecilor	3 lei,inclusiv

**LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL
PERSOANELOR FIZICE**

		Nivelurile actualizate in anul fiscal 2013
Art.294 alin.(3)	Contravenția prevăzută la alin(2) se sancționează	cu amendă la lit(a) c de la 60 de lei la 240 de lei, iar cele de la lit.b)-d) cu amendă de la 240 de lei la 600 de lei
Art.294 alin(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea ,	înregistrarea, vânzarea, evidentă și gestionarea, după caz , a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1360 de lei.

**LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL
PERSOANELOR JURIDICE**

		Nivelurile actualizate in anul fiscal 2013
Art. 294 alin(6)	Contravenția prevăzută la alin(2) lit.a) se sancționează	cu amendă de la 240 de lei la 960 de lei, iar cele de la lit(b-d)cu amendă de la 960 de lei la 2400 de lei.
	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea ,	înregistrarea, vânzarea a evidentă și gestionare, după caz , a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1100 de lei la 5450 de lei.

**LEGEA NR117/1999 PRIVIND TAXELE EXTRAJUDICIARE
DE TIMBRU**

		NIVELURILE PENTRU ANUL 2013
		Taxa ,in lei
1	Taxa eliberare certificat atestare fiscala privind impozitele si taxele locale persoane fizice	10
2	Taxa eliberare certificat atestare fiscala privind impozitele si taxele locale persoane juridice	20
3	Eliberarea adeverintelor de teren	3
4	Eliberarea adeverintelor de orice fel	2
5	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor ,pe cap de animal:	
	pentru animale sub 2 ani	2
	pentru animale peste 2 ani	2

		15	
6	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de proprietate:		
	pentru animale sun 2 ani		2
	pentru animale peste 2 ani		2
7	Inregistrarea la cerere in actele de stare civila a schimbarii numelui si a sexului		13
8	Inregistrarea la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei		2
9	Reconstituirea si intocmitra ulterioara ,la cerere a actelor de stare civila .		2
	Taxa divort administrativ (Leg.202/2010)		700
10	Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate.		2
11	Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr.18/1991	13. Lei /ha sau fractiune de ha.	
12	Taxa pentru instalat provizoriu cort pentru nunti si botezuri amplasate pe domeniu public.	100 lei	
13	Taxa pentru intocmirea dosarului fiscal pentru mijloace de transport remorci etc.	10 lei	

**TAXA DE INMATRICULARE A AUTOVEHICULELOR
SI REMORCILOR**

	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2013 lei /an
a) autovehicule si remorci neinmatriculate permanent sau temporar	8
b) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata c de pina la 3500 kg, inclusiv.	52
c) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3500 kg.	125

Pentru neplata la termen a impozitelor si taxelor se datoreaza penalitati si dobinzi de intarziere, conform Legii in vigoare.

Conform Legii 571/2003 cu modificarile si cisi completările ulterioare persoanele juridice sunt scutite de :

impozit pe cladiri
impozit pe teren
taxa mijloacelor de transport
taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor,
precum si alte taxe locale. vastfel:

ocareii institutii sau unitati care functioneaza
sub coordonarea Ministerului Educatiei Cercetarii
si Tineretului cu exceptia incintelor folosite pentru
activitati economice.

In functie de responsabilitatea pe care o am sustin si avizez favorabil proiectul de hotarire
initiat de primarul com. Giuvarasti.



Giuvarasti (combine,tractoare, cositori).	100 lei / campanie
Chiria stabilita la spatiile apartinand Consiliului local :	
- Alimentatie publica - profil bar,bufet	3 lei /mp /luna
-alimentar	3 lei /mp./luna
-cablu	7 lei /mp/luna
- Spatii medicale,sau farmacii	2 lei /mp/luna
-Spatii zootehnice + terenuri , conform rapoartelor de evaluare.	
Taxa anuala pentru :-tractoare neinmatriculate	pina la 40 lei / an
-combine	90 lei / an
- mopede,motoscutere	8 lei / an

Pentru anul 2013 taxa de selector este de 3 lei la 100 kg,iar pentru plata prestatorului de servicii 25% din incasari dupa scaderea cheltuielilor,cu contract de prestari de servicii.

Impozitul pe cladiri,impozitul pe teren si taxa asupra mijloacelor de transport nu se aplica veteranilor de razboi,vaduvelor de razboi si vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit,persoanelor fizice prevazute la art.6 si art.10 alin 1 lit k din Legea 44/2004 privind cinstirea eroilor-martiri ,ranitilor precum si luptatorilor pentru victoria Revolutiei din octombrie 1989.

Impozitul pe cladiri,impozitul pe teren,taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare pentru activitati economice si viza anuala a acestora nu se aplica pentru persoane cu handicap grav,sau accentuat si persoanelor invalide de gradul I si II.

Scutirea de la plata impozitului pe cladiri se aplica doar cladirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la alin.1,2,3, si 4 .

Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica doar terenului aferent cladirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la alin.1,2,3, si 4.

Conform Legii 571/2003 cu modificarile si cu si completarile ulterioare persoanele juridice sunt scutite de :

impozit pe cladiri
impozit pe teren
taxa mijloacelor de transport
taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor,
precum si alte taxe locale astfel :
ocarei institutii sau unitati care functioneaza
sub coordonarea Ministerului Educatiei Cercetarii
si Tineretului cu exceptia incintelor folosite pentru
activitati economice.

Prevederile prezentei hotarari se vor aplica incepind cu data de 01.01.2013