



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Nr. 3840/03.08.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordul de principiu pentru concesionarea unor suprafețe de teren aflate în domeniul privat al comunei

PRIMARUL COMUNEI GIUVARASTI

Având în vedere Hotărârea Consiliului local Giuvărăști nr. 27/15.04.2022 privind aprobarea inventarului centralizat și actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Giuvărăști, județul Olt, pozițiile 14⁴ și 14⁵ ;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 297 alin.(1) lit.b), art.302-331, art.354, art.362 alin.(1) și (3), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.g)

În temeiul art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE

Art. 1 - (1) Se aprobă concesionarea prin licitație publică, în condițiile legii, a terenurilor situate în extravilan, aparținând domeniului privat al comunei Giuvărăști, județul Olt, astfel:

- Nr.cadastral 52978, având suprafața măsurată de 203.539 mp, teren neimprejmuit pășune;

- Nr.cadastral 52980, având suprafața măsurată de 18.623 mp, teren neimprejmuit pășune;

(2) Termenul de concesiune este de 49 (patruzecișinouă) de ani.

Art.2 - Domnul primar prin aparatul său de specialitate va iniția procedura administrativă a concesiunii în conformitate cu prevederile art.308 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Art.3 - Această hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Instituției Prefectului Olt pentru efectuarea controlului de legalitate, tuturor instituțiilor și persoanelor interesate.

INIȚIATOR,
PRIMAR,



AVIZAT,
Secretar general al comunei,
GIULEA MARIUS-GEORGE





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Nr. 3841/02.08.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind acordul de principiu pentru concesionarea unor suprafețe de teren aflate în domeniul privat al comunei

Propun ca, în temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 297 alin. (1) lit. b), art. 302-331, art. 354, art. 362 alin. (1) și (3), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, să se adopte hotărârea pentru concesionarea prin licitație publică, în condițiile legii, a două terenuri aparținând domeniului privat al comunei Giuvărăști, județul Olt, conform proiectului de hotărâre prezentat.

Argumentele sunt de ordin economic, prin creșterea veniturilor la bugetul local.

În cazul aprobării proiectului, va fi întocmit un raport de evaluare pentru cele două suprafețe de pășune și va fi demarată procedura concesiunii prin întocmirea documentației în scopul obținerii avizelor favorabile ale Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale.

Având în vedere toate acestea supun spre aprobare proiectul de hotărâre mai sus-menționat.

PRIMAR,
PANĂ DANIEL





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Nr. 3842/03.08.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordul de principiu pentru concesionarea unor suprafețe de teren aflate în domeniul privat al comunei

Având în vedere Hotărârea Consiliului local Giuvărăști nr. 27/15.04.2022 prin care a fost aprobat inventarul centralizat și actualizat al bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Giuvărăști, județul Olt, pozițiile 14⁴ și 14⁵, se propune proiectul de hotărâre privind acordul de principiu pentru concesionarea unor suprafețe de teren aflate în domeniul privat al comunei.

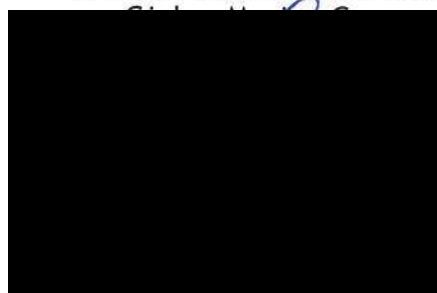
Se dorește aprobarea proiectului de hotărâre de mai sus în scopul demarării procedurii de concesionare la inițiativa concedentului, cu parcurgerea etapelor obligatorii prevăzute de art.308 și următoarele din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Astfel, în conformitate cu:

Dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (3) lit. e) dar și art. 136 alin.(8) lit.b din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Susțin proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Giuvărăști, propun dezbateră acestuia în ședința consiliului local și luarea unei hotărâri.

Întocmit,
Secretar general al comunei,





ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIUVĂRĂȘTI

Comisia pentru activități economico-financiare, învățământ, sănătate și familie, agricultură

AVIZUL

Nr. 4115 din 17.08.2022

pentru P.H.C.L. nr.3840/03.08.2022 privind acordul de principiu pentru concesionarea unor suprafețe de teren aflate în domeniul privat al comunei

Având în vedere ședința comisiei de specialitate din data de 17.08.2022, ora 13:00, în urma analizei și discuțiilor purtate de către membri ei, în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia pentru activități economico-financiare, învățământ, sănătate și familie, agricultură adoptă următorul aviz.

Art.1.-Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. nr. 3840/03.08.2022 privind acordul de principiu pentru concesionarea unor suprafețe de teren aflate în domeniul privat al comunei, fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Giuvărăști.

Presedintele Comisiei,
IMIREANU DOREL-CĂTĂLIN

Membri,

Secretar
DAV

DIMA NICOLAE MARCEL

ANDREI DORU-MĂDĂLIN